



خبرنامه داخلی

شماره دوازدهم : تابستان ۱۳۹۷

115 CONSTRUCTION
COMPANY

- شرکت راهسازی و ساختمانی ۱۱۵ به عنوان کارآفرین برتر سال ۹۷
- بازدید جناب آقای مهندس فدایی سرپرست محترم استانداری و هیئت همراه از پروژه صاروج پارس
- بازدید معاون محترم میراث فرهنگی استان و کارشناسان محترم میراث فرهنگی کشور از پروژه صاروج پارس
- بازدید مدیرعامل محترم مس سرچشمه و مدیرعامل محترم شرکت تامین انتقال آب خلیج فارس از روند پیشرفت پروژه انتقال آب خلیج فارس به صنایع جنوب شرق کشور
- جزئیات طرح ملی آب خلیج فارس به صنایع جنوب شرق کشور
- جزئیات طرح ملی آب خلیج فارس به صنایع جنوب شرق کشور (قطعه دوم)
- به دنبال افزایش سهم کالاهای ایرانی در سبد مصرف جهانی باشیم
- حمایت صندوق ضمانت صادرات از روابط تجاری ایران و عمان
- کاهش اثرات تحریم با بیدان داری بخش خصوصی
- هیچ تحریمی نتوانسته روابط ایران و عمان را تحت تاثیر قرار دهد
- عمان می تواند محلی برای صادرات مجدد کالاهای ایرانی باشد.
- شناخت معماران و شهرسازان اساطیری جهان
- گذری بر برخی شاهکارهای معماری جهان

همزمان با روز ملی کار آفرینی از ۱۴ کار آفرین برتر استانی در کرمان تجلیل شد.

به گزارش روابط عمومی شرکت ۱۱۵

این کار آفرینان از بین ۲۳۷ طرح در دوازدهمین جشنواره تجلیل از کار آفرینان برتر استانی انتخاب شدند.

در این مراسم معاون توسعه مدیریت و منابع انسانی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی با قدردانی از تلاش های کار آفرینان کرمانی در جمع کارآفرینان به ندوین برنامه ای جدید بر اساس شرایط تحریم برای کار آفرینی اشاره کرد و افزود: در این تغییرات جدید شناسایی ظرفیت های بالقوه نیروی انسانی و همچنین تربیت خلاقیت نوآوری و خود باوری و کشف استعدادها و نگهداشت این نیروها در اولویت است. آقای بازوند نبود تعلق سازمانی و کاهش مسئولیت پذیری، و تخصیص ندادن منابع کافی برای کار آفرینی را از جمله موانع تولید برشمرد و بر گسترش فرهنگ حمایت از نوآوری های کار آفرینان تاکید کرد.



آقای فدایی سرپرست استانداری کرمان نیز کار آفرینان را منشا تحولات ایده های نو و انتقال آن به افراد بیشتری خواند و افزود: پتجره سرمایه گذاری و صدور مجوزها در استان با همین رویکرد شکل گرفته که با حمایت دولت از کار آفرینان گام مهمی در ایجاد اشتغال بیشتر برداشته می شود.

آقای طبیب زاده رئیس اتاق بازرگانی استان کرمان نیز از باز مهندسی اکوسیستم کار آفرینی خبر داد و افزود: کار آفرینی در حقیقت ارزش آفرینی است باید به خوبی شناخته شود که در این طرح ما با کمک متولیان امر و با استفاده از شاخص های طراحی و اندازگیری آموزش های لازم و نگاه سیستمی در حال باز مهندسی هستیم.

اسماعیلی مدیر کل تعاون کار و رفاه اجتماعی استان نیز با قدردانی از خدمات کار آفرینان در بخش های مختلف گفت: با کمک این کار آفرینان و بجز ارزش افزودن بیش از ۳۵ هزار شغل ایجاد شده که ۲۰ هزار نفرشان حقوق بگیر شدند.



تجلیل از شرکت راهسازی و ساختمانی ۱۱۵ به عنوان کار آفرین برتر، در

دوازدهمین جشنواره کار آفرینان برتر استان کرمان

مردادماه ۱۳۹۷



■ نشست معاونت محترم میراث فرهنگی کرمان، جناب آقای مهندس روحی، مهندسین شیخ الاسلام و توسی کارشناسان محترم سازمان میراث فرهنگی کشور، به جهت بررسی اصولی بودن روند ساخت پروژه صاروج پارس با ضوابط میراث فرهنگی کشور

■ به گزارش روابط عمومی شرکت ۱۱۵، سوم تیرماه ۱۳۹۷، یزدید از پروژه صاروج پارس، گودال خشک مال هابا ۲۰۰ هزار متر زیربنا و پیشرفت ۵۷ درصدی مورد بازدید جناب آقای مهندس فدایی سرپرست محترم استانداری کرمان، معاون امور عمرانی استانداری، شهردار و جمعی از مدیران استانی قرار گرفت.





بازدید جناب آقای محمدرضا بنی اسدی مدیرعامل محترم مس سرچشمه و جناب آقای مهندس باری مدیرعامل محترم شرکت تامین انتقال آب خلیج فارس از روند پیشرفت پروژه انتقال آب خلیج فارس، به صنایع جنوب شرق کشور



مدیرعامل شرکت ملی صنایع مس ایران عنوان کرد:

توسعه صنایع معدنی در استان کرمان با بهره برداری از طرح انتقال آب خلیج فارس

بنی اسدی راد با تأکید بر این که در کنار این اقدامات شرکت مس با همکاری گل گهر و چادرملو اقدام به تأسیس شرکت تأمین آب خلیج فارس کرده‌اند تا توسعه پایدار این صنایع معدنی را برای سال‌های آینده تضمین کنند اظهار داشت: سهم گل گهر از پروژه انتقال آب از خلیج فارس به استان کرمان ۴۴ درصد، مس ۳۳ درصد و ۲۳ درصد مابقی آن مربوط به چادرملو است.

مدیرعامل شرکت مس با بیان این که برای انتقال آب از بندرعباس به استان کرمان در حوزه صنعتی، اجرای شبکه انتقال به طول ۹۰۰ کیلومتر در دست انجام است بیان کرد: تونلی که هم‌اکنون آماده‌سازی شده، امکان انتقال سه خط به ظرفیت هر خط ۱۵۰ میلیون مترمکعب در سال را دارد.

وی با تأکید بر این که طرح بهره‌برداری از معدن مس در آلو، دره‌زار و چاه فیروزه سه طرح توسعه‌ای مهم شرکت مس در افق برنامه ششم توسعه است گفت: قطعاً برای بهره‌برداری از این معادن جدید و پیگیری اهداف شرکت مس در افق برنامه ششم، پروژه انتقال آب از خلیج فارس کمک قابل توجهی برای تحقق این اهداف و افزایش ظرفیت تولید شرکت مس خواهد کرد.

گفتنی است، در همین زمینه و در راستای سرعت بخشیدن و رفع موانع اجرایی این طرح، «محمدرضا بنی اسدی راد» مدیرعامل شرکت مس به همراه «علی محمدی» عضو هیئت مدیره شرکت مس و «محمدرضا عالی» معاون توسعه و امور اکتشافات شرکت مس در سفر دو روزه به استان هرمزگان (۸ و ۹ مردادماه) از پروژه انتقال آب خلیج فارس به استان کرمان بازدید کردند و از نزدیک روند پیشرفت این پروژه را مورد بررسی قرار دادند. همچنین در جریان این سفر از پست رضوان کیلومتر ۴۵ جاده بندر به سیرجان، ایستگاه‌های انتقال آب و تونل انتقال آب خلیج فارس در حدفاصل بندرعباس به حاجی‌آباد بازدید به عمل آمد.

«محمدرضا بنی اسدی راد» مدیرعامل شرکت مس گفت: پروژه انتقال آب از خلیج فارس یک پروژه ملی است و نیازمند حمایت‌های همه‌جانبه دولت از این پروژه است تا این طرح که با همکاری بخش خصوصی آغاز شده است هر چه سریع‌تر به سرانجام برسد.

مدیرعامل شرکت مس با تأکید بر این که اکثر صنایع بزرگ کشور در استان‌های جنوبی و جنوب شرق کشور؛ که از نظر تأمین منابع آبی با مشکل مواجه هستند؛ واقع شده‌اند گفت: در سال‌های گذشته شرکت مس به‌عنوان یکی از بزرگ‌ترین شرکت‌های معدنی و صنعتی کشور اقدامات بسیار گسترده‌ای برای حل مسئله آب در استان کرمان انجام داده است و موفق شده است تا میانگین مصرف آب را به سطح استانداردهای جهانی و حتی پایین‌تر از آن برساند.

بنی اسدی راد با اشاره به اجرای طرح جامع آب در مجتمع مس سرچشمه و شهر بابک گفت: با توجه به ذخایر معدنی بسیار خوب استان کرمان در شرایط کنونی نیاز مبرمی به آب برای تضمین توسعه پایدار صنایع معدنی به‌ویژه صنعت مس وجود دارد. از این رو، شرکت مس طی سال‌های گذشته برنامه‌ریزی‌های بلندمدتی برای افزایش بهره‌وری آب و کاهش نرخ مصرفی آب در صنایع مس به کار بسته است.

در فاز اول این طرح، تامین و شیرین سازی آب خلیج فارس به میزان ۶۰۰ هزار متر مکعب در روز در قالب دو واحد ۲۰۰ هزار متر مکعبی توسط پیمانکار سرمایه گذار به صورت BOO و یک واحد ۲۰۰ هزار متر مکعبی در دستور کار است.

در فاز دوم این طرح افزایش ظرفیت به میزان ۲۰۰ هزار متر مکعب که قابلیت ارتقا تا ۷۰۰ هزار متر مکعب در روز را بنا به نیاز آبی مصرف کننده های مختلف دارا می باشد، شامل می شود.

در فاز سوم طرح نیز افزایش ظرفیت به میزان ۲۰۰ هزار متر مکعب که قابلیت ارتقا تا ۷۰۰ هزار متر مکعب در روز را بنا به نیاز آبی مصرف کننده های مختلف دارا می باشد و همچنین احداث فاز دوم نیروگاه و افزایش ظرفیت تا ۵۰۰ مگاوات با توجه به نیاز در دستور کار قرار دارد.

طول خط انتقال آب در قطعه اول از فاز اول در حدود ۳۰۰ کیلومتر و تونلی به طول تقریبی هزار و ۶۷۰ متر در محدوده ۴ کیلومتری غرب حاجی آباد ایجاد می شود که دبی آن ۴ متر مکعب در ثانیه و نیازمند هفت ایستگاه پمپاژ آب می باشد.

طول خط انتقال قطعه دوم از فاز اول نیز حدود ۱۵۰ کیلومتر از معدن گل گهر سیرجان تا مجتمع مس سرچشمه کرمان با دبی آب ۲،۷ متر مکعب بر ثانیه نیازمند ۴ دستگاه پمپاژ آب می باشد.

طول مسیر اصلی خط انتقال آب اصلی از قطعه سوم فاز اول حدود ۳۷۰ کیلومتر از ایستگاه شماره سه قطعه دوم تا مجتمع فولادی اردکان یزد با دبی آب انتقالی ۱،۵ متر مکعب بر ثانیه می باشد، بگونه ای که طول استعاب اخذ شده از خط اصلی تا محل مجتمع معدنی چادرملو حدود ۱۵۰ کیلومتر می باشد.

تامین تجهیزات و عملیات اجرایی این طرح نیز از محل آب شیرین کن بندرعباس تا معدن گل گهر تکمون بیش از ۴۲ درصد پیشرفت فیزیکی داشته است که در قطعه اول طراحی و اجرای تونل حاجی آباد است که در ۴ کیلومتری غرب شهرستان حاجی آباد اجرا و تکمون ۲۶ درصد پیشرفت فیزیکی داشته است.

تامین تجهیزات و عملیات اجرایی این طرح در قالب ۵ کارگاه (کارگاه بندرعباس به طول ۵۸ کیلومتر) (کارگاه رضوان به طول ۸۷ کیلومتر خط انتقال)، (کارگاه حاجی آباد به طول ۱۰۰ کیلومتر)، (کارگاه گل گهر به طول ۵۸ کیلومتر)، کارگاه تونل در ۴ کیلومتری غرب حاجی آباد صورت پذیرفته است.

تاکنون عملیات اجرایی و بازگشایی مسیر و احداث (R.O.W) قطعه دوم خط انتقال آب صد درصد انجام شده است و عملیات اجرایی و بازگشایی مسیر و احداث (R.O.W) قطعه سوم خط انتقال آب ۵۵ درصد پیشرفت فیزیکی داشته است.



جمع وسیع معدن مس، سنگ آهن و صنایع فولادسازی، طرح های عظیم توسعه ای صنایع معدنی، نبود منابع آب اعم از زیرزمینی و سطحی در حوضه های منطقه طرح (استان های کرمان، یزد و هرمزگان) و حوضه های مجاور، خشکسالی هایی با دوره های درازمدت را می توان به عنوان مهمترین اهداف طرح ملی انتقال آب خلیج فارس به صنایع جنوب شرق کشور نام برد.

منطقه کویر، با توجه به اینکه مطالعات نشان می دهد، انتقال کنداله و کنسانتره از معدن به بندرعباس، گران تر از انتقال آب نمکزدایی شده از خلیج فارس به صنایع و معدن است، بنابراین نمکزدایی و انتقال آب خلیج فارس تنها راه حل نیاز آبی صنایع فوق می باشد که در این راستا طرح شیرین سازی و انتقال آب مجموعاً به میزان ۶۵۰ میلیون متر مکعب در سال در قالب طرح انتقال آب خلیج فارس به صنایع جنوب شرقی کشور مطرح شده است.

در طرح انتقال آب خلیج فارس به صنایع جنوب شرقی کشور که از سال ۱۳۹۲ کلید خورده است، شرکت معدنی و صنعتی گل گهر ۲۴ درصد، شرکت مس سرچشمه ۳۲ درصد، شرکت سنگ آهن گهر زمین ۱۰ درصد و شرکت معدنی و صنعتی چادرملو ۲۲ درصد سهامدار می باشند.

فاز اول این پروژه در سه قطعه اجرا می شود که تاکنون قطعه اول ۹۹ درصد، قطعه دوم ۸۴ درصد و قطعه سوم ۳۱ درصد پیشرفت نسبی داشته است.

در فاز نخست این طرح، شیرین سازی حدود ۱۸۰ متر مکعب در سال، که ۱۳۰ میلیون متر مکعب در سال آن به استان های کرمان و یزد انتقال می یابد به گونه ای که ظرفیت اجرایی در فازهای ۱ و ۲ این طرح، شیرین سازی و انتقال ۴۷۰ میلیون متر مکعب در سال می باشد.

لازم به ذکر است که این پروژه در دو بخش اجرا می گردد، بگونه ای که در بخش اول آگیری از خلیج فارس و شیرین سازی که صد درصد سهام آن متعلق به شرکت تامین و انتقال آب خلیج فارس می باشد و در بخش دوم ایستگاه های پمپاژ و خطوط انتقال از سایت شیرین سازی بندرعباس تا سیرجان، مس سرچشمه و اردکان یزد و چادرملو حدوداً به طول ۹۷۵ کیلومتر اجرا می شود.

از اهداف اجرای این طرح می توان به تولید آب شیرین از آب دریا جهت مصارف شرب و صنعتی به ظرفیت اسمی یک میلیون متر مکعب در روز (قابلیت ارتقا تا دو میلیون متر مکعب در روز) با استفاده از روش اسمز معکوس بر مبنای سه شیفت هشت ساعته و ۳۴۵ روز کاری در زمینی به مساحت ۱۵۵ هکتار در بندرعباس اشاره کرد.

این پروژه در ۳۶ جاده بندرعباس - خمیر، شهرک صنعتی خلیج فارس واقع در غرب بندرعباس واقع گردیده و احداث هر واحد از پروژه های آب شیرین کن از زمان ابلاغ به مدت ۳۶ ماه در نظر گرفته شده است که این مدت شامل شش ماه دوره پیشبرد، ۲۴ ماه احداث و ۶ ماه راه اندازی و بهره برداری آزمایشی می باشد.

فاز صفر طرح انتقال آب فاز صفر و یک پروژه آب شیرین کن بندرعباس با حجم سرمایه گذاری حدودی ۳۸۵ میلیون یورو به علاوه ۹،۲۴۵ میلیارد ریال با ظرفیت ۶۰۰ هزار متر مکعب در روز در قالب سه واحد ۲۰۰ هزار متر مکعبی شامل یک واحد ۲۰۰ هزار متر مکعبی با اخذ تسهیلات از صندوق توسعه ملی با سرمایه گذاری حدود ۱۱۵ میلیون یورو، یک واحد ۲۰۰ هزار متر مکعبی با اخذ تسهیلات از بانک اسپانیایی با سرمایه گذاری حدود ۱۱۵ میلیون یورو توسط شرکت مهندسی توسعه آب آسیا، یک واحد ۲۰۰ هزار متر مکعبی توسط پیمانکار سرمایه گذار BOO با سرمایه گذاری حدود ۱۱۵ میلیون یورو در دست اجرا می باشد (کل حجم سرمایه گذاری ریالی معادل ۲۷،۵۰۰ میلیارد ریالی می باشد).

ساخت تاسیسات جانبی و زیرساخت های مورد نیاز جهت تامین آب مورد نیاز برای شیرین سازی آب به میزان ۶۰۰ هزار متر مکعب با حجم سرمایه گذاری ۴۰ میلیون یورو به علاوه ۹،۲۴۵ میلیارد ریالی برآورد شده است.

جزئیات طرح ملی انتقال آب خلیج فارس به صنایع جنوب شرق کشور - قطعه دوم



طرح انتقال آب از خلیج فارس به صنایع جنوب شرق کشور - قطعه دوم
کارفرما: شرکت تامین و انتقال آب خلیج فارس

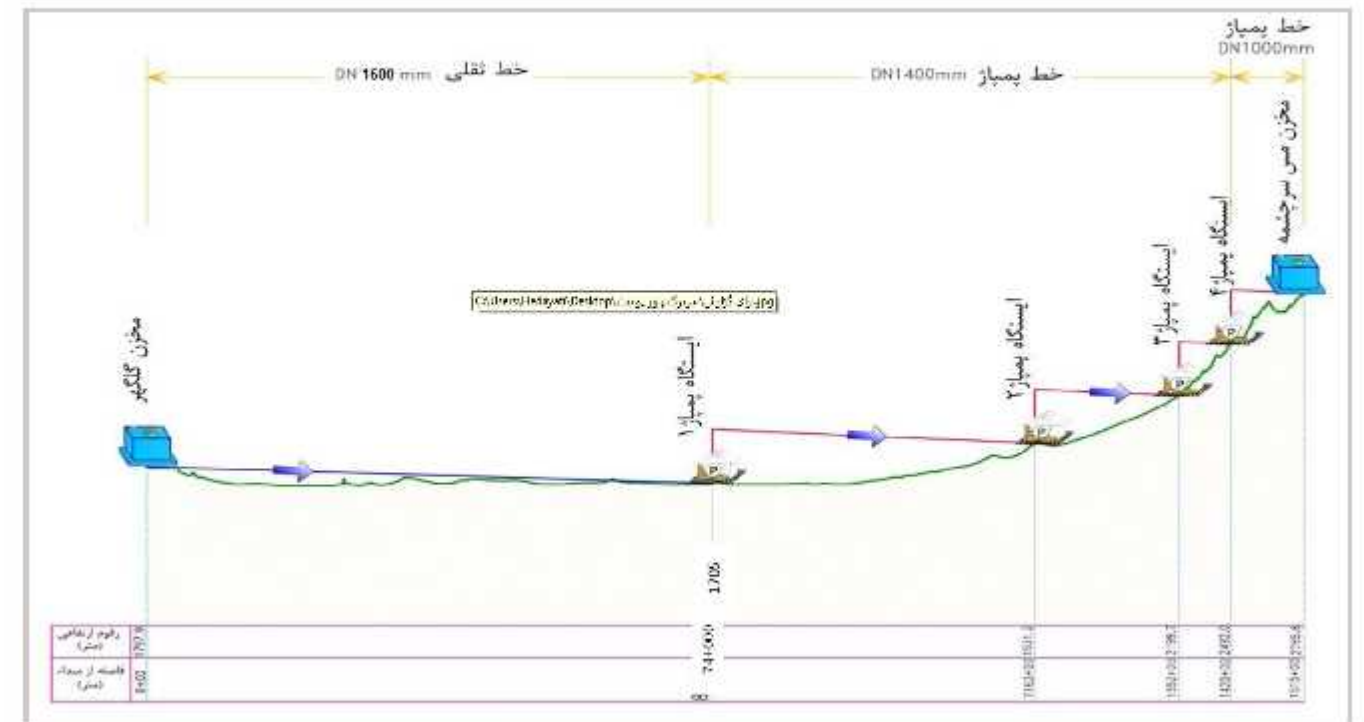
مشاور: شرکت مهندسی مشاور طوس آب

کنسرسیوم: KSI ۱۱۵ شامل مشارکت شرکت های راهسازی و ساختمانی ۱۱۵ و اب کوثر ۱۱۶، شرکت ایران اسپیرال، شرکت کرمان تابلو و شرکت سیمبار

نوع قرارداد: PCF
مشخصات کلی قطعه دوم

طرح انتقال آب از خلیج فارس به صنایع جنوب شرق کشور

در قطعه دوم، آب از مخزن غلگهر که در انتهای قطعه اول (مخزن گل گهر) خواهد شد توسط لوله فولادی به اقطار ۱۵۰۰ و ۱۴۰۰ میلیمتر به سمت مجتمع مس سرچشمه پمپاژ می شود. قطعه دوم به طول تقریبی ۱۵۱ کیلومتر آب را با دبی حدود ۲،۷ متر مکعب بر ثانیه از رفوم ۱۸۰۵ متر به رفوم ۲۷۵۰ متر از سطح دریای آزاد، در مس سرچشمه خواهد رساند. این خط شامل چهار ایستگاه پمپاژ یا توان مصرفی کل حدود ۴۵ مگاوات و ارتفاع پمپاژ ۱۲۵۰ متر بوده که فشار کاری خط انتقال از ۱۶ تا ۴۰ بار در طول خط بسته به شرایط توپوگرافی زمین و موقعیت ایستگاه های پمپاژ تغییر می نماید.



مشخصات خط لوله در قطعه دوم خط انتقال آب

ظرفیت خط انتقال	۶۵ میلیون متر مکعب در سال
ابتدا	مخزن گل گهر
انتهای	مخزن مس سرچشمه
طول تقریبی خط انتقال	۱۵۱ کیلومتر
طول مسیر نقلی	۵۷ کیلومتر
طول مسیر تحت پمپاژ	۹۴ کیلومتر
نوع لوله	فولادی
گرید فولاد مصرفی	St ۳۷، St ۵۷
قطر نامی لوله	۱۵۰۰، ۱۴۰۰ و ۱۰۰۰ میلیمتر
ضخامت ورق مصرفی	۹،۵۳-۱۲،۷-۱۴،۲۹-۱۵،۸۸ میلیمتر
تناژ تقریبی ورق مورد نیاز	۷۷۰۰۰ تن
پوشش محافظ داخلی لوله	اپوکسی
پوشش محافظ خارج لوله	پلی اتیلن سه لایه
نوع قرارداد	PCF



در نشست فعالان بخش خصوصی و مسئولان صندوق تشریح شد

حمایت صندوق ضمانت صادرات از روابط تجاری ایران و عمان

فعالان اقتصادی حوزه عمان برای آشنایی با خدمات صندوق ضمانت صادرات و بهره مندی از آن در اتاق ایران گردیدند.

رئیس اتاق مشترک ایران و عمان در نشست فعالان بخش خصوصی با مسئولان صندوق ضمانت صادرات با اشاره به اهمیت تجارت با عمان گفت: با برگزاری جلسات متعدد با بخش های مختلف، به دنبال فراهم آوردن شرایط مناسب تجارت آسان با عمان هستیم و معتقدیم صندوق توسعه ملی، صندوق ضمانت صادرات و بانک های عامل با حمایت های مالی و ارائه ضمانت نامه ها و بیمه نامه ها به عنوان سه ضلع مثلث تسهیل توسعه تجارت و سرمایه گذاری، نقش ویژه ای دارند.

محسن ضرابی گفت: در شرایط کنونی که ارتباطات بانکی کشور با محدودیت مواجه است، پس از امضای تفاهم نامه بین صندوق ضمانت صادرات ایران و عمان، شرایط بهره مندی فعالان اقتصادی از خدمات این صندوق در بحث ضمانت نامه و ارائه بیمه نامه ها فراهم شده و در صورت قطع روابط بانکی، این صندوق ها می توانند در آنی دو حوزه به فعالان اقتصادی خدمات ارائه کنند. رئیس اتاق مشترک ایران و عمان گفت: عمان با کشورهای مختلف دنیا ارتباطات سیاسی و تجاری خوبی دارد و تفاهم نامه های مهمی با آن ها امضا کرده است.

ضرابی گفت: حمایت بیمه ای از صادرات مجدد کالاهای ایرانی در خاک عمان، اعتبار سنجی طرف خارجی، ارائه ضمانت جهت دریافت اعتبار خریدار و حمایت از پروژه های صادراتی برای سرمایه گذاران عمانی در ایران را، از جمله توافقات با صندوق ضمانت صادرات است. در حوزه گردشگری هم چگونگی برخورداری از خدمات این صندوق در حال رایزنی است.

محسن ضرابی ضمن تقدیر از همراهی مسئولان صندوق توسعه ملی و صندوق ضمانت صادرات گفت:

در صورت اجرایی شدن این توافقات، بدون شک در آینده نزدیک شاهد افزایش حجم مبادلات تجاری و سرمایه گذاری دو کشور خواهیم بود.



عضو هیئت نمایندگان اتاق ایران
رئیس اتاق مشترک بازرگانی ایران و عمان



به دنبال افزایش سهم کالاهای ایرانی در سبد مصرف جهانی باشیم.

رئیس اتاق بازرگانی مشترک ایران و عمان گفت: تسهیل شرایط صادرات، بهترین راه حمایت از تولید کالای ایرانی است.

محسن ضرابی رئیس اتاق مشترک ایران و عمان و عضو هیئت رییس اتاق کرمان، با اشاره به سال حمایت از کالای ایرانی گفت:

وقتی از حمایت کالای ایرانی سخن می گوئیم، هدف بستن مرزهای گمرکی نیست و مبادلات اقتصادی فرامرزی می توانند در خدمت توسعه و شکوفایی کالاهای داخلی نیز قرار بگیرند.

ضرابی افزود: با توجه به فرآیندهای جهانی شدن اقتصاد، حمایت از کالاهای ایرانی را نباید فقط به داخل مرزها محدود بدانیم و به همین دلیل، یکی از بهترین راهکارهای حمایت از کالای ایرانی، افزایش سهم کالاهای ایرانی در سبد مصرف جهانی است.

در شرایط فعلی، صادرات بهترین راه حمایت از تولید کالای ایرانی است که با توجه به برخی محدودیت های بین المللی، می توانیم با صادرات مجدد این هدف را محقق کنیم.

بدین ترتیب قادر خواهیم بود آن دسته از کالاهای ایرانی را که از قابلیت های رقابتی قیمت و کیفیت برخوردار هستند، مورد حمایت جدی تری قرار دهیم.

ضرابی مزیت های زیرساختی و مقرراتی فراهم شده در بنادر و مناطق آزاد عمان برای صادرات مجدد کالاهای ایرانی را قابل توجه خواند و گفت: تجار ایرانی در بسیاری از بنادر در حاشیه جنوبی خلیج فارس با مشکلات متعدده روبه رو هستند، اما از طریق بنادر و مناطق آزاد عمان می توانند تولیدات داخلی کشور را از طریق صادرات مجدد به بازارهای هدف مورد نظر خود ارسال کنند.

رئیس اتاق مشترک ایران و عمان تاکید کرد: زیرساخت های مورد نیاز نظیر روابط بانکی، ثبت شرکت، انبارهای تجاری، توافق نامه های گمرکی بین عمان و بازارهای هدف کالای ایرانی و سایر نیازهای تجار نیز با شرایط مناسب فراهم شده است.

ضرابی با اشاره به همکاری های خوب عمانی ها برای توسعه روابط تجاری و سرمایه گذاری با ایران گفت: با پیگیری های اتاق مشترک ایران و عمان، خطوط حمل و نقل دریایی بندرعباس و هرمشهر به بندر صحار در برقرار شده که نقش موثری در تسهیل مبادلات تجاری دو کشور دارد.

وی همچنین با اشاره به ارائه خدمات مشاوره ای اتاق مشترک ایران و عمان در خصوص قوانین حاکم بر بخش های مختلف عمان، از تجار و بازرگانان و سرمایه گذاران ایرانی خواست قبل از هر گونه اقدام تجاری و سرمایه گذاری در این کشور، با کارشناسان این اتاق مشترک مشورت کنند.



بخش خصوصی، تحریم پذیر نیست

کاهش اثرات تحریم با میدان داری بخش خصوصی

این درحالی است که اگر دولت ها به جای آنکه شادی و غم خود را با افزایش و کاهش درآمدهای نفتی گره بزنند، راه را برای فعالیت های متنوع بخش خصوصی باز می کردند، امروز اقتصاد کشور، از تاب آوری بهتری در برابر شوک های سیاسی و تحریم ها برخوردار بود. تحریم های نفتی، تجاری و بانکی علیه ایران که در سالهای ۹۱ و ۹۲ به اوج رسید و بار دیگر نیز زرمه های احیای آن به گوش می رسد، اگرچه ظالمانه و مستکبرانه بود؛ اما پرده از برخی کاستی های داخلی اقتصاد ما کنار زد و هزینه برخی وابستگی های زیان بار را به ما گوشزد کرد. متأسفانه در چند سال اخیر که تحریم ها به دلیل مذاکرات و توافق برجام کاهش پیدا کرده بود، اقتصاد کشور را به ریل اصلی آن که رونق صنعت، تجارت و خدمات، آن هم توسط بخش خصوصی واقعی بازگرداندیم و پول های بلوکه شده ای را که آزاد می شدند، به عنوان اهرمی برای حمایت از واردان دولتی و محدود کردن زمین بازی بخش خصوصی به کاربردیم.

اکنون که آن دوران گذشته است، بار دیگر دولت و مجلس به یاد فعالان اقتصادی بخش خصوصی و توانایی آنها برای مقابله با عوارض تحریم ها افتاده اند. اما آبا دوربرگردان از اقتصاد دولتی متکی به نفت به بخش خصوصی، پایدار خواهد ماند و اگر بار دیگر خیال مسئولان از تحریم ها آسوده شود، بار دیگر همه کارت دعوت های مهکاتی اقتصاد را در اختیار شرکت ها و فعالیت های دولتی و شبه دولتی قرار نخواهند داد؟ و بخش خصوصی پشت درهای بسته دیوانسالاری، به انتظار خشک شدن چاه های نفت یا تحولی از این دست، منتظر نخواهد ماند؟

بهش خصوصی بر خلاف اقتصاد دولتی، تحریم پذیر نیست و اگر به بخش خصوصی میدان بدهیم، می توانیم تبعات تحریم را کاهش دهیم و نه تنها نگران تامین نیازهای حداقلی مردم نباشیم، بلکه مسیر رشد اقتصادی کشور نیز استمرار پیدا کند. یا این حال، نگاه کوتاه مدت و ابزارزای به بخش خصوصی، توصیه نمی شود؛ چرا که ظرفیت های متعددی را برای اقتصاد کشور به ارمغان خواهد آورد. اگر می خواهیم بخش خصوصی جایگاه واقعی و سهم حداکثری در اقتصاد کشور داشته باشد، لازم است پشتیبانی ها و مانع زدایی های لازم برای تولید کنندگان، بازرگانان و دیگر کارآفرینان صورت گیرد. به نظر می رسد مهم ترین پشتیبانی می تواند از سوی نظام مالی و بانکی رخ دهد و مهم ترین مانع نیز در محیط کسب و کار نامساعد، فاسد و بازدارنده قابل مشاهده است که نیازمند یک انقلاب اقتصادی فاسد و بازدارنده قابل مشاهده است که نیازمند یک انقلاب اقتصادی برای اصلاح در این بخش ها هستیم.

متأسفانه اکنون پشتیبانی بانک و بورس از بخش های مختلف اقتصادی، در وضعیت قابل دفاعی نیست. البته تسهیلات تکلیفی راهگشا نیست، بلکه باید با متنوع و توانمند کردن ابزارها و بازارهای مالی، امکان همراهی آنها با رشد بخش خصوصی را فراهم کرد. از سوی دیگر، هزینه های محیط کسب و کار، قابل تحمل نیست و به بنگاه های اقتصادی امکان تولد و رشد نمی دهد. ریشه مرگ و میر و نحیف شدن کسب و کارها که از آن با عنوان خزان صنعت و تجارت ایران نیز یاد می شود، محصول نامساعد بودن محیط کسب و کار است. پس از نتیجه گرفتن گام قبلی، که به رشد تولید و تجارت ملی در بخش های غیرنفتی می انجامد زمینه برای تامین مالی دولت از طریق مالیات ستانی شفاف و عادلانه میسر می شود و می توان به راهبرد توسعه شفافیت مالی توجه کرد. اما بودجه مالیاتی منهای نفت، باید پس از تفویض بخش خصوصی کشور شکل بگیرد تا کمر شرکت های نوپا، زیر بار مالیات خم نشود. یا به کارگیری این تدابیر، هم «رشد اقتصادی» و هم «بودجه دولت» با درجه وابستگی بسیار کمتری به درآمدهای نفتی قادر به ادامه مسیر خواهند بود و به تبع «توان مقاومت اقتصاد ملی» افزایش خواهد یافت.

سالها است که از تریبون های مختلف، بر اهمیت بخش خصوصی تاکید می شود و تنها راه توسعه پایدار، متوازن و مقاوم کشور، اتکا به ظرفیت های بخش خصوصی معرفی می شود. اما از ادبیات دولتمردان تا اجرا، فاصله ای طولانی وجود دارد و به رغم فراز و نشیب هایی که در سه دهه اخیر شاهد آن بودیم و برنامه های متعددی که در راستای خصوصی سازی صورت گرفته است، بخش خصوصی کشور، عمدتاً در بخش خدمات، امکان فعالیت یافته است؛ در حوزه بازرگانی خارجی، انحصارهای بزرگ همچنان در اختیار دولت و بخش غیردولتی است و بخش خصوصی، در مقام مستشار و هماهنگ کننده شرکت های بازرگانی دولتی، امکان عرض اندام می یابد. در صنایع بزرگ نیز، سهم بخش خصوصی با همه فراز و نشیب هایی که داشته، بسیار اندک است. به بیان دیگر، از یکسو شاهد واگذاری شرکت های دولتی هستیم (البته آن هم اغلب شرکت های زیان ده که ویال گردن دولت هستند نه کسب و کارهای مناسب و جذاب) و از سوی دیگر، مسئولان دولتی با در دست گرفتن کنگ، به ظاهر پروژه های دولتی جدید را کنگ زنی می کنند؛ اما در واقع این کنگ ها بر پیکر نحیف بخش خصوصی کشور است که وارد می شود. تاکید اخیر مقام معظم رهبری مبنی بر ضرورت توجه جدی تر به ظرفیت های بخش خصوصی، نشان دهنده شناخت دقیق ایشان از شرایط است. به بیان دیگر، اگر کلیت روندهای موجود به تقویت بخش خصوصی منجر می شد، شاید ایشان ضرورتی نمی دیدند که مداخله مستقیم در موضوع داشته باشند و تذکرات خصوصی خود را در فضای عمومی نیز تکرار کنند.

دولتمردان آنقدر بر مداخله و تصدی گری در اقتصاد پافشاری کردند که اصلاح آن، نیازمند مداخله و ارشاد ایشان شد. آسیب شناسی سهم و فضای کسب و کار بخش خصوصی ایران نشان می دهد اقتصاد کشور به یک جراحی بزرگ احتیاج دارد و همانطور که مقام معظم رهبری پیش از این تاکید فرمودند، ۴۰ سال است که با دخالت های دولت در اقتصاد، راه را اشتباه می رویم و لازم است قطار اقتصاد را به ریل بخش خصوصی بازگردانیم تا بتوان به سرعت به رشد مطلوب دست یافت. درآمدهای نفتی تمرکز آن در دولت، یکی از موانع مهم توجه به بخش خصوصی و ظرفیت ها آن در نیم قرن اخیر بوده است. حتی پیش از آن نیز جوانه های اولیه دولتی شدن اقتصاد، با درآمدهای نفت خام آبیاری می شد. نخستین بار که در سال ۱۳۳۱ فرایند صادرات نفت خام کشورمان دچار اختلال شد، ایده اتکای دولت به بخش خصوصی، همچنین توسعه صادرات غیرنفتی، با جدیت مطرح شد. اما به رغم گذشت ۶۶ سال از آن زمان، هنوز این ایده در سخنرانی ها و رسانه های عمومی کاربرد جدی نری دارد تا واقعیت اقتصاد ایران، به رغم گام های کوچکی که برداشته شده، رشد صنعتی بدون مداخله دولت و اتکا به پول نفت، هنوز به آرزو شبیه تر است تا برنامه.

در دهه های اخیر، برنامه ریزی های دولتی به شیوه ای بوده که بخش خصوصی از تحولات بازار نفت تاثیرپذیر بوده اند و نتوانسته اند از زیر سایه دولت خارج شوند. به عنوان نمونه، از ۴۰ سال پیش که وابستگی اقتصاد ایران به درآمدهای نفتی مضاعف شد (شوگ مثبت نفتی سال ۱۳۵۲ شمسی یا ۱۹۷۳ میلادی) تا امروز، اقتصاد ایران مجموعاً ۱۱ سال نرخ رشد منفی اقتصادی را تجربه کرده که از این میان، ۹ سال آن منطبق بر سال هایی بوده که نرخ رشد درآمدهای نفتی نیز منفی شده است. به بیان دیگر، بخش نفت تاثیر محسوس بر بخش ها و به تبع آن، رشد یا رکود اقتصادی ایران دارد. با کوچک و بزرگ شدن درآمدهای نفتی دولت، بخش خصوصی هم دچار فراز و فرود می شود و این نشان می دهد هنوز میدان برای فعالیت های مستقل بخش خصوصی، به خوبی فراهم نشده است.



در نشست مشترک فعالان اقتصادی ایرانی در حوزه عمان که با حضور محسن ضرابی رئیس اتاق ایران و عمان و علیرضا ساعدی معاون سرمایه گذاری خارجی صندوق توسعه ملی برگزار شد، ارائه تسهیلات از سوی صندوق توسعه ملی به خریداران خارجی کالا و خدمات ایرانی و آشنایی فعالان اقتصادی با ضوابط دریافت این تسهیلات مورد بررسی قرار گرفت.

رئیس اتاق ایران و عمان در این نشست گفت: تسهیلات آرایه شده از سوی صندوق توسعه ملی منجر به توسعه صادرات خواهد شد. محسن ضرابی با تأکید بر ضرورت سرمایه گذاری متقابل در تجارت با کشورهای خارجی بیان کرد: یکی از اشتباهات بزرگ سرمایه گذاری ایرانی در دیگر کشورها، فراهم نکردن شرایط سرمایه گذاری متقابل برای کشورهای خارجی است؛ اشتباهی که در سالهای گذشته باعث تحمیل بحرانهای سیاسی متعددی شده است.

به اعتقاد رئیس اتاق ایران و عمان با ارائه تسهیلات صندوق توسعه ملی به سرمایه گذاران خارجی در ایران، زمینه حضور این سرمایه گذاران برای اجرای پروژه های مختلف فراهم و رونق اقتصادی نیز در کشور ایجاد خواهد شد.

او همچنین کاهش قیمت نفت و تغییر پروژه های پیمانکاری عمان به پروژه های BOO و BOT را یکی دیگر از دلایل لزوم حمایت صندوق توسعه ملی از صادرکنندگان خدمات فنی و مهندسی ایران در عمان دانست.

رئیس اتاق ایران و عمان تأکید کرد: تجار ایرانی به منظور صادرات مجدد و بهره مندی از مزایای قرارداد تعرفه ترجیحی عمان برای اتصال به بازارهای بزرگ دنیا، نیازمند سرمایه گذاری در این کشور و پوشش ۳۰ درصد ارزش افزوده کالای خود در خاک عمان هستند و تسهیلات صندوق توسعه ملی میتواند راهگشای این موضوع مهم باشد.



عضو هیئت نمایندگان اتاق ایران
رئیس اتاق مشترک بازرگانی ایران و عمان

واگذاری یک بندر اختصاصی از سوی عمان به کشتی های ایرانی

هیچ تحریمی نتوانسته روابط ایران و عمان را تحت تاثیر قرار دهد.

رئیس اتاق بازرگانی مشترک ایران و عمان گفت: توافقاتی با دولت عمان صورت گرفته و به زودی این کشور یک بندر اختصاصی در اختیار ایران میگذارد که کشتی های کوچک ایرانی به راحتی بتوانند در آن پهلو بگیرند و هزینه آنها کمتر شود ضمن آنکه سرعت حمل و نقل نیز بیشتر خواهد شد که این امر در خصوص صادرات میوه و تره بار مساله مهمی است.

محسن ضرابی در خصوص رابطه تجاری ایران و عمان و نقش وزارت خارجه در گسترش آن گفت: وزارت خارجه با اتاق ایران و عمان در طی این سالها همکاری خوبی داشته است و سفیران دو کشور و معاونتهای مختلف این وزارتخانه تا آنجا که در توان داشتند به فعالان بخش خصوصی کمک کردند. به طوری که امروز اگر ما نتوانستیم موفقیت هایی کسب کنیم با حمایت این افراد بوده است.

رئیس اتاق بازرگانی ایران و عمان ادامه داد: روابط سیاسی دو کشور همواره در سطح عالی بوده و تحریمهای آمریکا نتوانسته تاثیری بر روی آن بگذارد. ما در ۴۰ سال گذشته شاهد بحرانهایی چه از سوی آمریکا و چه از سوی اروپا بودیم اما ارتباط دو کشور از لحاظ سیاسی و اقتصادی در سطح مناسبی بوده است.

ضرابی ادامه داد: عمانی ها برای همکاری با ایران برنامه های استراتژیکی دارند و به همین دلیل با ثبات عمل میکنند.

وی تصریح کرد: به هر حال این وضعیت را نباید نادیده گرفت که تحریم ها تاثیرات خود را خواهد گذاشت و ممکن است بانکها و بخش خصوصی این کشور با احتیاط بیشتری عمل کنند اما در اجلاس نیرماه که با حضور مقامات عالی عمان در تهران برگزار شد آنها اعلام کردند که حرکت دو کشور رو به جلو و مثبت است و تهدیدهای ترنمپ تاثیری ندارد.

ضرابی در خصوص پروژه های مشترک دو کشور گفت: پایانه صادراتی عمان در کرمان فعالیت های عمرانی خود را ادامه می دهد و تاکنون دو خط کشتیرانی نیز بین دو کشور برقرار شده که ما تلاش داریم تعداد آن بیشتر شود.

وی اظهار داشت: توافقاتی با دولت عمان صورت گرفته و به زودی این کشور یک بندر اختصاصی در اختیار ایران میگذارد که کشتیهای کوچک ایرانی به راحتی بتوانند در آن پهلو بگیرند و هزینه آنها کمتر شود ضمن آنکه سرعت حمل و نقل نیز بیشتر خواهد شد که این امر در خصوص صادرات میوه و تره بار مساله مهمی است.

شرایط سرمایه گذاری متقابل خارجی در کشور فراهم نیست به اعتقاد رئیس اتاق ایران و عمان یکی از اشتباهات بزرگ سرمایه گذاری ایرانی در دیگر کشورها، عدم فراهم کردن شرایط سرمایه گذاری متقابل است؛ اشتباهی که در سالهای گذشته باعث تحمیل بحرانهای سیاسی متعددی شده است.

محسن ضرابی در این جلسه ضمن تاکید بر این موضوع که فیل از امضاء هر قرارداد تجاری از طریق اتاق مشترک ایران و عمان، صندوق ضمانت صادرات و اتاق عمان اعتبارسنجی شرکای خود را انجام دهید، گفت: چنانچه هریک از اعضا با شرکای تجاری عمانی با مشکل حقوقی مواجه شدند مراتب را به اتاق مشترک اعلام کنند تا از طریق ارجاع به اتاق عمان مسائل پیگیری شود.

وی از تجار کشورمان خواست در تنظیم قراردادها از مشاورین حقوقی استفاده کرده و مرکز داوری اتاق را به عنوان حکم در قراردادهایشان قید کنند.

■ محسن ضرابی رئیس اتاق ایران و عمان در نشست با فعالان اقتصادی:

عمان می تواند محلی برای صادرات مجدد کالاهای ایرانی باشد.



اعضای اتاق مشترک ایران و عمان و تشکل های فعال اقتصادی این حوزه در اتاق ایران گردهم آمدند تا اثرات تحریم بر روابط تجاری دو کشور را بررسی کنند.

در این جلسه موانع پیش روی تجارت با پادشاهی عمان در زمینه روابط بانکی، خطوط کشتیرانی، بیمه و تامین سوخت کشتی ها، سرمایه گذاری مشترک، چگونگی شرکت در مناقصات، مشکل حمل و نقل کانتینرهای یخچالی به صحار، موانع بهداشتی صادرات محصولات غذایی در داخل کشور، هزینه بالای تایید مدارک، عدم تایید قراردادها توسط اتاق عمان و فعالیت اندک بانک های ایرانی در عمان را مورد بحث قرار دادند.

رئیس اتاق مشترک ایران و عمان در این جلسه با گلایه از نجاری که به رغم تلاش های زیاد برای راه اندازی خطوط کشتیرانی بندرعباس و خرمشهر به بندر صحار، کالای خود را از طریق شارجه ارسال می کنند، گفت بهانه نبود کشتی های یخچال دار در مسیر عمان صحت ندارد و این دو خط در این زمینه مجهز هستند.

محسن ضرابی در خصوص توسعه صادرات آبریان و سرمایه گذاری مشترک گفت: با اتحادیه تولید و تجارت آبریان جلسات متعدد و مفیدی برای همکاری های متقابل داشته ایم.

رئیس اتاق مشترک ایران و عمان در خصوص شرایط بانکی گفت:

عمانی ها هم به دنبال راهکارهایی هستند که در ارتباطات بانکی حداقل آسیب ها را از تحریم ببینند.

باید در این زمینه منتظر بمانیم اما با این حال ما با همکاری بانک مرکزی و سفارت ایران در عمان در حال رایزنی در این مورد هستیم که خللی در این رابطه ایجاد نشود. وی افزود: با رایزنی با صندوق توسعه ملی و بانک ها به دنبال آن هستیم از طریق تامین مالی داخلی برای سرمایه گذاری در عمان بتوانیم از قرارداد FTA عمان استفاده کنیم چرا که هر روز شرایط صادرات کالاهای ایرانی به سایر کشورها با مشکلات بیشتری روبرو می شود و عمان می تواند مکان مناسبی برای صادرات مجدد کالاهای ایرانی باشد.

شناخت معماران و شهرسازان اساطیری جهان

مهندس لیلا عراقیان، ۳۱ ساله، یکی از استعدادهای جوان کشورمانست که این روزها به واسطه ساخت پل طبیعت نام این مهندس معمار جوان نه تنها در ایران بلکه در جهان مطرح شده است. او فارغ التحصیل معماری از دانشگاه شهید بهشتی است و کارشناسی ارشد معماری از دانشگاه UBC کانادا است.



پل طبیعت، جلوه ای خاص میان آب و آتش لذت قدم زدن در این پل را با شما شریک شدیم. خانم عراقیان در سال ۸۹ و زمانی که تنها ۲۶ سال داشت طراحی پل ۲۷۰ متری طبیعت را آغاز کرد و شاید در آن زمان نمی دانست که آینده و طراحی او زمانی محقق شود و پلی زیبا و مدرن در منطقه ای از تهران با طراحی او ساخته شود. این پل جزء ۵ انتخاب برتر ۳۰۰ معمار برجسته جهان در مسابقه معتبر معماری شهری "جوایز معماری A+ (ar-) chitizer awards در سال ۲۰۱۵ که مقر آن در نیویورک است، انتخاب شد.

نکته‌ار پایازبان



نخستین زن معمار و از نخستین دانشجویان معماری دانشگاه تهران، صفاتی است که به نکته‌ار پایازبان آندرف، معمار ارمنی ارکلی تبار وجهه‌ای متمایز از سایر معماران زن زمانه‌اش می‌دهد. پایازبان یس از تمام تحصیلات ابتدایی و متوسطه در تهران، در دانشکده‌ی فنی نام‌نویسی می‌کند تا مهندسی معدن بخواند، اما راهنمایی یکی از استادان دانشکده مسیر وی را از راهروهای دانشکده‌ی فنی به طبقه‌ی زیرمین آن، یعنی دانشکده‌ی هنرهای زیبا تغییر می‌دهد. بعد از دو سال، بوزار مقصدی است که پایازبان هنرهای زیبا را به سمت آن ترک می‌کند و همزمان با اخذ مدرک معادل دکترا در سال ۱۹۶۵، ده سال در فرانسه همراه با تحصیل به کار و کسب تجربه می‌پردازد.

پایازبان یس از ازدواج با مهندس آندرف به ایران باز می‌گردد و همراه همسرش در تاسیس دفاتر معماری «مقتدر-آندرف»، «دفتر مهندسی مدام» و «دفتر مهندسی مشاور آرتک» مشارکت می‌کند و سال‌ها همپای مردان در پروژه‌های معماری که اعم آن‌ها آموزشی هستند به فعالیت می‌پردازد.

از پروژه‌های او می‌توان به کتابخانه‌ی دانشگاه شیراز، کوی دانشجویان دانشگاه شیراز، باغ ارم (۱۳۴۶-۱۳۶۳)، دانشکده‌ی کشاورزی و دانشکده‌ی دامپزشکی دانشگاه شیراز (۱۳۴۶-۱۳۶۳)، دانشکده‌ی ادبیات و علوم دانشگاه شیراز (۱۳۵۳-۱۳۵۸)، کتابخانه‌ی دانشکده‌ی پزشکی دانشگاه شیراز (۱۳۵۰)، خوابگاه دانشگاه شیراز (با همکاری ۱۳۵۳-۱۳۵۸)، طرح ارتباطات کانال‌ها و تاسیسات فنی و ساختمان دانشگاه شیراز (دهه‌ی پنجاه)، دانشکده‌ی کشاورزی و دامپزشکی دانشگاه تبریز (۱۳۴۲)، مرکز اداری و کانون دانشجویان دانشگاه تبریز (۱۳۵۰)، طرح جامع تبریز (۱۳۴۹)، دانشکده‌ی تکنولوژی دانشگاه تبریز (دهه‌ی ۱۳۵۰)، مجموعه‌ی ورزشی دانشگاه تبریز (۱۳۵۳)، طرح جامع دانشگاه و بیمارستان دانشگاه اهواز (دهه‌ی پنجاه)، ساختمان گمرک و کوی کارمندان گمرک آستارا (دهه‌ی پنجاه)، مدرسه‌ی پرستاری دانشگاه تبریز (دهه‌ی پنجاه)، انستیتو مربیان حرفه‌ای کرج (دهه‌ی چهل).

پروفیسور فرشید موسوی،

معمار زن ایرانی استاد علوم معماری در دانشگاه هاروارد آمریکاست. خانم فرشید موسوی در سال ۱۳۴۴ در شهر شیراز به دنیا آمده و دانش آموخته دانشگاه کیتگز لندن می‌باشد. وی از کارشناسان معماری سرشناس در جهان به شمار می‌رود. همچنین از داوران جایزه معماری آقاخان است. فرشید موسوی افتخارات و جوایز متعددی در کارنامه خود دارد.



یکی از طرح‌های برنده فرشید موسوی، برنده رقابت طراحی بین‌المللی: باغ‌های لیرون، مون پلیه، فرانسه

این برج مسکونی ۱۱ طبقه از صفحات چرخان فرم می‌گیرد و به زودی به یک اپارتمان ۳۶ واحدی باشکلی منحصر بفرود تراس‌هایی وسیع با چشم اندازهای ساحلی و رستورانی در طبقه همکف تبدیل می‌شود. ساخت این طرح برگزیده از سال ۲۰۱۴ آغاز شده و اولین فاز یک طرح جامع ۱۲ ساختمانی جدید در شهر مون پلیه فرانسه است. شرکت معماری فرشید موسوی با این طرح، به عنوان برنده‌ی رقابت چارلینز د لا لیرونه معرفی گشته است.





گیسو و مزگان حریری

گیسو و مزگان حریری خواهران معمار ایرانی خیلی زود و زمانیکه هنوز دانشجو بودند با کار بر روی مسابقات مختلف و مباحث نظری آغاز نمودند.

گیسو حریری در ۱۹۸۰ از دانشگاه کرنل فارغ التحصیل شد. پس از همکاری با چند دفتر معتبر در سانفرانسیسکو و نیویورک دفتر معماری حریری و حریری رو تاسیس کرد و علاوه بر کار حرفه ای از ۱۹۸۷ در دانشگاههای کلمبیا، کرنل، مک گیل و مدرسه طراحی پارسونز تدریس کرده است.

مزگان حریری مدرک کارشناسی رو در ۱۹۸۱ و پس از تدریس زیر نظر کالین رو Colin Rowe، مدرک کارشناسی ارشد در رشته ی طراحی شهری را در ۱۹۸۳ از دانشگاه کرنل دریافت کرد.

شرکت Hariri & Hariri در سال ۱۹۸۶ به وسیله گیسو و مزگان حریری تاسیس شد. پروژه های دفتر حریری و حریری به دلیل کیفیت و نوآوری جوایز متعددی از جمله جایزه معتبر اکادمی امریکا دریافت کرده و در نمایشگاه خانه غیر خصوصی Un-Private House موزه هنرهای نیویورک نیز ارائه شده اند...

یکی از نمونه کارهای شرکت حریری، خانه و استخر ویلتون Wilton Pool House آنها در کنار طراحی معماری، به طراحی مبلمان به عنوان محصول جانبی فضاهاهایی که خلق کرده اند نیز می پردازند. خواهران حریری در مسابقات زیادی شرکت کرده و جوایز بسیاری دریافت نموده اند و آثارشان در نشریات مختلف به چاپ رسیده است.



پروفسور نسرین سراجی در سال ۱۳۳۶ در شهر تهران چشم به جهان گشود. وی در سال ۱۳۵۳ وارد دانشکده پزشکی دانشگاه اصفهان شد و در سال ۱۳۶۲ از انجمن معماری لندن (AA) فارغ التحصیل شد. او فعالیت های حرفه ای خود را در انگلستان و فرانسه ادامه داد و در سال ۱۳۶۹ پس از کسب رتبه اول در مسابقه طراحی مرکز موقت امریکا، دفتر معماری سراجی را راه اندازی کرد. از موفقیت های وی می توان به برنده شدن در رقابت های آزاد در جشن های دویست ساله انقلاب فرانسه و ثبت صفحه ARB معماری در بریتانیا اشاره کرد. او در سال ۱۳۸۶ مدال (Chevalier des Arts et des letters) را از وزیر فرهنگ فرانسه و در سال ۱۳۸۸ مدال نقره را از انجمن معماری فرانسه و مدال (Chevalier dans l'ordre national du Merite) را با حکم ریاست جمهوری فرانسه دریافت کرد.

برخی از افتخارات نسرین سراجی:

- دریافت نشان و عنوان شوالیه dans l'Ordre ، پردازنده هنر زیبا و ادبیات هنری از وزارت فرهنگ فرانسه (۲۰۰۶)
- برنده جایزه شوالیه ملی L'Ordre DU Mérite (۲۰۰۸)
- دریافت مدال نقره از اکادمی معماری فرانسه Medaille D (۲۰۰۸)
- دریافت جایزه شوالیه لژیون ملی L'Ordre DHonneur (۲۰۱۱)

برخی از سوابق آموزشی نسرین سراج

- از سوابق آموزشی نسرین سراجی می توان به تدریس در دانشگاه کلمبیا، پرینستون و کرنل اشاره کرد. او در سال ۱۳۸۶ با حکم ریاست جمهوری، به مقام ریاست مدرسه عالی معماری یاریس دست یافت و در همان سال مجدداً به عنوان رئیس بخش معماری و اکادمی هنرهای زیبا در شهر وین - اتریش انتخاب شد.
- استاد معماری در موسسه و اکادمی هنرهای زیبا و معماری وین - اتریش (۱۳۸۵)
- استاد دانشگاه کرنل - دانشکده هنر معماری و برنامه ریزی ایالات متحده آمریکا (۱۳۸۰-۱۳۸۴)
- استاد و رئیس بخش معماری ایتاکا - ایالات متحده آمریکا (۱۳۸۰-۱۳۸۴)
- استاد مدعو، دانشگاه پرینستون دانشکده معماری پرینستون، نیوجرسی، ایالات متحده آمریکا (۱۳۷۵-۱۳۸۰)
- رئیس و استاد دانشکده کارشناسی ارشد معماری و هنرهای زیبای وین - اتریش (۱۳۷۵-۱۳۸۰)
- استاد مدرسه انجمن معماری، لندن، انگلستان (۱۳۷۷-۱۳۷۲)

برخی از آثار نسرین سراجی:

- ۱- مرکز موقت امریک در پاریس
- موقعیت: پاریس - فرانسه
- مساحت: ۱۰۰۰ مترمربع
- سال: ۱۳۷۰



گذری بر برخی شاهکارهای معماری جهان

یکی از زیباترین ساختمان‌های دولتی کشور آرژانتین بناپی به نام «کاسا روز آدا» در شهر بوئنوس آیرس است. گفته می‌شود رنگ صورتی برگزیده شده برای نمای این ساختمان برای از میان برداشتن تنش‌های احتمالی میان جناح‌های سیاسی این کشور تلقی می‌شود؛ آمیزه‌ای از رنگ فرمز «فدرال» و رنگ سفید «یونینارین».



قنات باستانی «سگوبا» در اسپانیا که در دوران امپراطوری رومن‌ها در قرن اول میلادی ساخته شد و در بخش مرکزی شهر واقع شده است.



معبد «تاپروهم» یکی از هزاران معبد در «سیم ریپ» کامبوج است. بخشی از فیلم Tomb Raider نیز در این مکان فیلمبرداری شد.



تا ارتفاع ۲۸۷ فوتی، برج «ویکتوریا» در شهر استکهلم سوئد واقع شده که مرتفع‌ترین ساختمان این شهر به شمار می‌آید. فردی به نام «گرت وینگارد» معمار این ساختمان است. در نمای بیرونی این ساختمان، آینه‌های نامتقارنی تعبیه شده‌اند که نور را به زیبایی از سطح این ساختمان انعکاس می‌دهند.



ساختمان «سیگرام» که درست در وسط شهر نیویورک واقع شده و با صراحی منحصری فرد خود نمادی از ارزش‌های مدرنیسم را به نمایش گذاشته است.



هتل بسیار مجلل پاس بر فراز پیست فرمول یک در شهر دبی که سابقاً آن با نورهای ای‌ای دی درخشانده و خیره‌کننده‌ای چشم‌نوازی می‌کند.



برخی از سازه‌های معماری واقعا قابل تحسین هستند که برترین آن‌ها را از سراسر دنیا به شما معرفی می‌کنیم در جهان ساختمان‌هایی با معماری‌های غیرقابل باوری وجود دارند که به سختی می‌توان گفت کدام یک از دیگری برتر است.

این بناها هم ساختمان‌های قدیمی و هم انواع مدرن آن از قبیل موزه‌ها، مکان‌های مذهبی، آسمان‌خراش‌ها، ایستگاه‌ها، هتل‌ها و سایر ساختمان‌ها در سراسر دنیا را در بردارند که جایگاه‌های تاریخی در اسپانیا تا صومعه‌های کوچکی در آریزونا را شامل می‌شوند.

ایستگاه «مالمو» در سوئد که بیش از آنکه به یک ایستگاه شباهت داشته باشد شبیه به تونلی است که ما را به سوی آینده می‌برد.



ساختمان «آناناس دالمور» در اسکاتلند که از زمان ساخت آن در سال ۱۷۶۱ میلادی مکان مناسبی برای بازدیدکنندگان این مکان به شمار می‌رود.



«گرند لیسوا» در ماکائوی چین، یکی از چندین و چند هتل این منطقه به شمار می‌رود که کمتر ساختمانی چنین درخشانده‌ای را در نمای ظاهری اش دارد.



ساختمان «اوربیس» با ظاهر شیب دار، در شهر منچستر انگلستان که موزه ملی فوتبال نیز در آن واقع شده است.



ساختمان مرکزی «وودافون» در یرتفال که بر خلاف تصور شما از ساختمان یک کمپانی، از هر نوع خطوط صافگی در نمای ظاهری آن پرهیز شده است.



باقی مانده کلیسای جامع «سنت اندور» در اسکاتلند که مکانی فراموش نشدنی را برای پیاده روی بازدیدکنندگان آن به وجود می‌آورد.



گذری بر برخی شاهکارهای معماری جهان

برای دیدن یکی از مهم‌ترین جاذبه‌های گردشگری جنوب غرب چین، سفری یک روزه از کونمینگ مرکز یونان داشته باشید. ستون‌های سنگی آهکی جنگل سنگی شیلین، جلوه‌گاه درختان سنگی می‌باشد



طبیقاتی از بنای «خزانه جهانی بذر سوالبارد» را در یکی از جزیره‌های نوروز شاهد هستید. در این مکان تعداد بی شماری دانه گیاه به منظور حفاظت از آسیب‌های محیطی نگهداری می‌شوند.



قصر «مارول» در پارک «ساسوسی» در پوتسدام آلمان که به نظر می‌رود از بزرگ‌ترین قصرهای دوران پروس باروک به شمار رود.



معبد کنفوسیوس متعلق به کنفوسیوس به اولین معبد چین نام گذاری شده و به بزرگترین عبادتگاه برای یاد بود این فیلسوف بزرگ تبدیل شده است. این معبد دارای ۱۰۰ هزار متر مربع مساحت و ۵۰۰ اتاق است.



سکوی پرش اسکی در روستای «هولمن کولن» اسلو در کشور نوروز نه تنها برای استفاده اسکی بازان ارزشمند است بلکه از فراز آن تصویر بسیار زیبایی از مناطق اطراف قابل مشاهده است.



هتل زیبای «مارکز د ریسکال» در اسپانیا که معمار آن فرانک گهری انگلیسی است.



«ایستگاه آرnhem» در هلند را شاهد هستید که سال گذشته در آن تغییراتی به وجود آمد. سالن اصلی این ایستگاه که با ستون‌هایی از جنس استیل طراحی شده‌اند، فضای معاصر و امروزی را در مقابل چشمان بازدیدکنندگان آن قرار می‌دهد.



قدم زدن در زیر ساختمان دانشکده هنر و معماری «دانشگاه انتاریو» در کانادا، آن هم در میان آن همه رنگ، حس خوبی را به هر بیننده‌ای می‌دهد.



«موزه جدید ملی برلین» توسط معمار آلمانی به نام «ودویگ میس ون در روهه» در دهه هفتاد میلادی طراحی شد. این بنای مدرن در طراحی خود خطوط صاف و بی شمار شیشه را در بردارد که نور را به اطراف متساع می‌کند.



باغ گیاه شناسی پارک «هاگلی» نیوزلند، بنای تمام شیشه‌ای، ظریف و زیبا دارد که توجه بازدیدکنندگان را به خود جلب می‌کند. این فضای شیشه‌ای این حس را به گردشگران می‌دهد که گویی هنوز هم در فضای بیرونی قرار گرفته‌اند.





034-32233066
021-26200065-69



WWW.115CO.COM



034-32262627
021-26200064

