

# 115Construction Co. (INC)



خبرنامه داخلی  
شماره بیستم: تابستان ۱۳۹۹



## فهرست

- احجام و درصد پیشرفت فیزیکی پروژه تجاری، اداری و تفریحی صاروح پارس
- جزئیات اجرای طرح ملی انتقال آب خلیج فارس به صنایع جنوب شرق کشور
- انعکاس کرونا و بروس، سندروم تنفس در خاورمیانه در شرکت راهسازی و ساختمانی ۱۱۵
- پروژه خط لوله انتقال گاز ۵۶ اینچ ایرانشهر - چپ (قطعه دوم)
- گزارش پیشرفت جلسات آموزشی مدیریت فرآیندها
- سومین گنبد تاریخی بزرگ جهان
- معرفی اسطوره های معماری ایران

احجام و درصد پیشرفت فیزیکی پروژه تجاری، اداری و تفریحی صاروج پارس:

فونداسیون	بتن ریزی $m^3$	قالب بندی $m^2$	آرماتور بندی (kg)	درصد پیشرفت %
از تاریخ ۱۳۹۵/۱۰/۰۱ تا تاریخ ۱۳۹۶/۰۷/۳۰	۲۳.۷۲۴	۷.۴۸۷	۳.۳۶۶.۰۳۰	۱۰۰
دیوارهای حائل و برشی	بتن ریزی $m^3$	قالب بندی $m^2$	آرماتور بندی (kg)	درصد پیشرفت %
از تاریخ ۱۳۹۶/۰۵/۰۱ پروژه تا تاریخ ۱۳۹۹/۰۶/۳۱	۴.۰۲۱	۱۸.۶۶۱	۸۹۲.۵۹۱	۹۶/۷۹
سقف عرشه فولادی و سقف دال بتنی	بتن ریزی $m^3$	ورق ریزی سقف عرشه فولادی و قالب بندی سقف دال بتنی $m^2$	آرماتور بندی (kg)	درصد پیشرفت %
از تاریخ ۱۳۹۶/۰۸/۰۱ پروژه تا تاریخ ۱۳۹۹/۰۶/۳۱	۶.۹۲۴	۷۰.۳۵۶	۷۶۲.۳۰۰	۵۹/۹۲
ساخت اسکلت فلزی	وزن اسکلت ساخته شده (kg)	درصد پیشرفت %		
از تاریخ ۱۳۹۴/۰۸/۱۳ پروژه تا تاریخ ۱۳۹۶/۰۳/۱۵	۱۷.۰۸۰.۰۷۲	۱۰۰		
نصب اسکلت فلزی	وزن اسکلت نصب شده (kg)	درصد پیشرفت %		
از تاریخ ۱۳۹۶/۰۴/۰۱ پروژه تا تاریخ ۱۳۹۹/۰۶/۳۱	۱۵.۱۲۲.۷۳۱	۹۱/۱۷		
درصد پیشرفت فیزیکی پروژه		۸۴/۳		





## جزئیات اجرای طرح ملی انتقال آب خلیج فارس به صنایع جنوب شرق کشور سه ماهه اول سال ۹۹ با رعایت کلیه الزامات پروتکل های سه گانه و انجام آزمایشات کامل کرونا و معاینات بالینی

### عملیات اجرایی سه ماهه تابستان ۹۹ در ایستگاه ها:

- ۱- پیشرفت عملیات اجرایی ابنیه چهار ایستگاه در سه ماه تابستان ۱۵,۶۳ درصد و پیشرفت تجمعی کل نیز تاکنون ۷۴,۹۷ درصد می باشد
- ۲- پیشرفت عملیات اجرایی ابنیه ایستگاه شماره یک در سه ماه تابستان ۲۰,۹۹ درصد و پیشرفت تجمعی کل تاکنون ۷۱,۷۴ درصد می باشد
  - ۱-۲- پیشرفت عملیات اجرایی ابنیه میماژ شماره یک در سه ماه تابستان ۴,۷۱ درصد و پیشرفت تجمعی کل تاکنون ۹۹,۲۰ درصد می باشد
  - ۲-۲- پیشرفت عملیات اجرایی ابنیه مخزن شماره یک در سه ماه تابستان ۲۰,۱۶ درصد و پیشرفت تجمعی کل تاکنون ۹۰,۵۰ درصد می باشد
- ۳-۲- پیشرفت عملیات اجرایی ابنیه حوضچه های ایستگاه شماره یک در سه ماه تابستان ۴۴,۷۷ درصد و پیشرفت کل تاکنون ۸۴,۰۷ درصد می باشد
- ۴-۲- پیشرفت عملیات اجرایی ابنیه ساختمان های ایستگاه شماره یک در سه ماه تابستان ۶۹,۷۰ درصد و پیشرفت کل تاکنون ۶۹,۷۰ درصد می باشد
- ۳- پیشرفت عملیات اجرایی ابنیه ایستگاه شماره دو در سه ماه تابستان ۲۱,۸۰ درصد و پیشرفت تجمعی کل تاکنون ۸۱,۲۶ درصد می باشد

- ۳-۴- پیشرفت عملیات اجرایی ابنیه حوضچه های ایستگاه شماره سه در سه ماه تابستان ۹,۹۹ درصد و پیشرفت کل تاکنون ۸۰,۰۹ درصد می باشد
- ۴-۴- پیشرفت عملیات اجرایی ابنیه ساختمان های ایستگاه شماره سه در سه ماه تابستان ۱۹,۱۴ درصد و پیشرفت کل تاکنون ۵۱,۷۸ درصد می باشد

- ۵- پیشرفت عملیات اجرایی ابنیه ایستگاه شماره چهار در سه ماه تابستان ۱۰,۷۷ درصد و پیشرفت تجمعی کل تاکنون ۷۶,۵۱ درصد می باشد

- ۱-۵- پیشرفت عملیات اجرایی ابنیه میماژ شماره چهار در سه ماه تابستان ۳,۶۵ درصد و پیشرفت تجمعی کل تاکنون ۹۶,۴۵ درصد می باشد
- ۲-۵- پیشرفت عملیات اجرایی ابنیه مخزن شماره چهار در سه ماه تابستان ۴,۳۵ درصد و پیشرفت تجمعی کل تاکنون ۹۵,۸۶ درصد می باشد
- ۳-۵- پیشرفت عملیات اجرایی ابنیه حوضچه های ایستگاه شماره چهار در سه ماه تابستان ۲۴,۷۰ درصد و پیشرفت کل تاکنون ۷۶,۶۸ درصد می باشد
- ۴-۵- پیشرفت عملیات اجرایی ابنیه ساختمان های ایستگاه شماره چهار در سه ماه تابستان صفر درصد و پیشرفت کل تاکنون صفر درصد می باشد.

- ۱-۳- پیشرفت عملیات اجرایی ابنیه میماژ شماره دو در سه ماه تابستان ۳,۸۵ درصد و پیشرفت تجمعی کل تاکنون ۹۶,۶۲ درصد می باشد
- ۲-۳- پیشرفت عملیات اجرایی ابنیه مخزن شماره دو در سه ماه تابستان ۳,۱۶ درصد و پیشرفت تجمعی کل تاکنون ۹۸,۸۱ درصد می باشد
- ۳-۳- پیشرفت عملیات اجرایی ابنیه حوضچه های ایستگاه شماره دو در سه ماه تابستان ۴۵,۴۹ درصد و پیشرفت کل تاکنون ۷۵,۲۹ درصد می باشد
- ۴-۳- پیشرفت عملیات اجرایی ابنیه ساختمان های ایستگاه شماره دو در سه ماه تابستان ۳,۷۰ درصد و پیشرفت کل تاکنون ۳,۷۰ درصد می باشد
- ۴- پیشرفت عملیات اجرایی ابنیه ایستگاه شماره سه در سه ماه تابستان ۱۰,۷۱ درصد و پیشرفت تجمعی کل تاکنون ۷۲,۰۰ درصد می باشد

- ۱-۴- پیشرفت عملیات اجرایی ابنیه میماژ شماره سه در سه ماه تابستان ۳,۵۵ درصد و پیشرفت تجمعی کل تاکنون ۹۹,۷۵ درصد می باشد
- ۲-۴- پیشرفت عملیات اجرایی ابنیه مخزن شماره سه در سه ماه تابستان ۵,۴۲ درصد و پیشرفت تجمعی کل تاکنون ۹۸,۸۱ درصد می باشد



## جزئیات اجرای طرح ملی انتقال آب خلیج فارس به صنایع جنوب شرق کشور سه ماهه اول سال ۹۹

عملیات اجرای سه ماهه تابستان ۹۹ در خط انتقال آب:

- ۱- پیشرفت عملیات اجرایی خط انتقال آب در سه ماهه تابستان ۴.۰۵ درصد و پیشرفت تجمعی کل نیز تاکنون ۹۴.۷۵ درصد می باشد
- ۲- پیشرفت عملیات اجرایی مکانیکال خط انتقال آب در سه ماهه تابستان ۰.۲۳ درصد و پیشرفت تجمعی کل تاکنون ۹۴.۸۲ درصد می باشد
- ۱-۲ پیشرفت عملیات اجرایی حفاری کانال در سه ماهه تابستان ۰.۵۰ درصد و پیشرفت تجمعی کل تاکنون ۹۹.۶۷ درصد می باشد
- ۲-۲ پیشرفت عملیات اجرایی لوله گذاری و جوشکاری در سه ماهه تابستان ۱.۱۲ درصد و پیشرفت تجمعی کل تاکنون ۹۹.۵۳ درصد می باشد
- ۲-۲ پیشرفت عملیات اجرایی عایق کاری در سه ماهه تابستان ۱.۲۵ درصد و پیشرفت کل تاکنون ۹۹.۲۲ درصد می باشد
- ۲-۴ پیشرفت عملیات اجرایی سندفیل در سه ماهه تابستان ۳.۲۲ درصد و پیشرفت کل تاکنون ۹۸.۰۸ درصد می باشد
- ۲-۵ پیشرفت عملیات اجرایی بکنیل در سه ماهه تابستان ۳.۱۲ درصد و پیشرفت کل تاکنون ۹۷.۶۰ درصد می باشد
- ۳- پیشرفت عملیات اجرایی حوضچه های شیرآلات خط انتقال آب در سه ماهه تابستان ۱۵.۴۶ درصد و پیشرفت تجمعی کل تاکنون ۷۲.۴۰ درصد می باشد
- ۱-۳ پیشرفت عملیات اجرایی ابنیه حوضچه های خط انتقال در سه ماهه تابستان ۱۵.۴۰ درصد و پیشرفت تجمعی کل تاکنون ۷۲.۷۸ درصد می باشد
- ۲-۳ پیشرفت عملیات اجرایی مکانیکال حوضچه های طول خط در سه ماهه تابستان ۲۲.۲۷ درصد و پیشرفت تجمعی کل تاکنون ۲۹.۷۵ درصد می باشد

شرح عملیات اجرای ایستگاه های پمپاژ و مخازن پروژه خط انتقال آب خلیج فارس به صنایع جنوب شرق کشور ( قطعه دوم )

ردیف	شرح عملیات	واحد	مقدار کارکرد طی سه ماه دوم سال ۹۹	مقدار کارکرد تجمعی تا کنون
۱	آرماتور بندی	تن	۲۵۶	۲۴۵۰
۲	قالب بندی	مترمکعب	۱۱۸۵۲	۶۲۲۳۳
۳	بتن ریزی	مترمکعب	۴۳۸۲	۴۳۱۷۶

شرح عملیات اجرای طول کل خط پروژه خط انتقال آب خلیج فارس به صنایع جنوب شرق کشور ( قطعه دوم )

ردیف	شرح عملیات	واحد	مقدار کارکرد طی سه ماه دوم سال ۹۹	مقدار کارکرد تجمعی تا کنون
۱	حفاری و ریگلاژ کانال	مترطول	۷۴۱	۱۴۹۵۵۶
۲	دپو و ریسه	مترطول	۰	۱۵۰۴۴۴
۳	جوشکاری و لوله گذاری	مترطول	۱۵۸۲	۱۴۹۳۴۰
۴	پرتونگاری	مترطول	۱۹۹۲	۱۴۹۲۹۲
۵	عایق کاری سرجوش ها	مترطول	۲۰۲۸	۱۴۸۸۶۰
۶	خاک سرندي روی لوله	مترطول	۴۸۳۶	۱۴۷۱۲۸
۷	بکفیل	مترطول	۴۶۸۰	۱۴۶۳۹۶

شرح عملیات اجرای حوضچه های طول کل خط پروژه خط انتقال آب خلیج فارس به صنایع جنوب شرق کشور ( قطعه دوم )

ردیف	شرح عملیات	واحد	مقدار کارکرد طی سه ماه دوم سال ۹۹	مقدار کارکرد تجمعی تا کنون
۱	حفاری حوضچه	عدد	۱۰۴	۳۲۷
۲	بتن ریزی حوضچه پیش ساخته	عدد	۶۸	۲۸۷
۳	بتن ریزی پرکننده جهت نصب حوضچه	عدد	۱۳۷	۱۹۲
۴	نصب کف حوضچه	عدد	۱۰۶	۱۰۶
۵	نصب دیوار حوضچه	عدد	۶۱	۶۱
۶	نصب سقف حوضچه	عدد	۰	۰
۷	عملیات برشکاری، جوشکاری و پدگذاری	عدد	۱۰۶	۲۷۳
۸	نصب اتصالات	عدد	۲۴	۲۴
۹	نصب شیرآلات	عدد	۰	۰



## انعکاس کرونا ویروس، سندروم تنفس جهانی در شرکت راهسازی و ساختمانی ۱۱۵



### کرونا ویروس چیست؟

بطور کلی کرونا ویروس ها طیفی از عفونت بدون علامت یا ملایم تا سندروم تنفسی حاد و نارسایی در چندین ارگان را شامل می شود.

تب، خستگی و سرفه های خشک رایج ترین علائم ابتلا به بیماری کووید-۱۹ هستند، بعضی از بیماران ممکن است علائم دیگری مثل درد و کوفتگی، گرفتگی بینی، آبریزش بینی، گلودرد یا اسهال داشته باشند.

این علائم معمولاً خفیف هستند و شروع آن‌ها تدریجی است. برخی از افراد مبتلا ممکن است هیچ یک از علائم بیماری را تجربه نکرده و احساس ناخوشی نکنند، طبق تحقیقات بیشتر مبتلایان (حدود ۸۰ درصد) بدون نیاز به درمان خاصی بهبود پیدا می کنند و تقریباً از هر ۶ نفر مبتلا به کووید-۱۹، یک نفر به شدت بیمار شده و دچار تنگی نفس می شود.

چند ماه از شروع گسترش ویروس کرونا در جهان میگذشت و همه در پی اجرای راهکارها و اقدامات شرایط قرنطینه برای حفاظت از خود بودند که اتمام قرنطینه و بازگشت به کار اعلام شد.

شرکت باید با قبول مسئولیت اجرای پروژه بدون بیماری و با انجام الزامات و قوانین بهداشتی، شروع جدید و متفاوت از اجرای سایر پروژه هایی که طی ۴۰ سال سابقه خود داشته را با هدف حفاظت از جان پرسنل در برابر کووید-۱۹ و پیشگیری از شیوع بیماری کرونا در پروژه ها اقدام نماید ...

### شیوع ویروس کووید-۱۹ و تمهیدات شرکت راهسازی و ساختمانی ۱۱۵؟

۷ فروردین ماه سال ۱۳۹۹ تیمی متشکل از مدیران ارشد و اجرایی شرکت راهسازی و ساختمانی ۱۱۵ به دستور ریاست محترم هیئت مدیره اقدام به برنامه ریزی و تدوین پروتکل های بهداشتی بمنظور آغاز بکار پروژه طرح ملی انتقال آب از خلیج فارس به صنایع معدنی جنوب شرق کشور نمود.

ریاست محترم هیئت مدیره باتوجه به حساسیت موضوع و طبق نظر کارفرمای پروژه انتقال آب خلیج فارس، مسئولیت راهبری تیم واکنش را بر عهده گرفتند، بواسطه روابط کاری گسترده ایشان با ادارات و سازمان ها، شخصاً بمنظور انجام تست تخصصی کرونا با دانشگاه علوم پزشکی کرمان و سیرجان، اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی کرمان و... وارد مذاکره شدند که در نتیجه قرارداد انجام "نمونه گیری در دو نوع PCR و ELISA" با دانشکده علوم پزشکی سیرجان به امضا رسید.

شایان ذکر است مزیت و دلیل اصلی انتخاب این راهکار و عقد این قرارداد، شناسایی افراد ناقل و بدون علامت پیش از ظاهر نمودن علائم بیماری و انتشار ویروس در محیط کار محسوب می شد.

برنامه اجرایی براساس قرنطینه دو ماهه پرسنل تنظیم شد و همزمان در محل پروژه زیرساخت های قرنطینه پرسنل سالم (نتیجه تست کرونا منفی) بمنظور محفوظ نگه داشتن پرسنل از ویروس در نظر گرفته می شد "ساخت و تجهیز ناتوانی و آشپزخانه در محل پروژه، تجهیز خوابگاه های مهندسی و کارگری، اجرای تمهیدات بهداشتی، ساخت سرویس بهداشتی و حمام، خرید ماسک و دستکش، مواد ضدعفونی کننده و...". تجهیزات بهداشتی و ... مطابق با الزامات پروتکل های سه گانه انجام شد.



# COVID-19

CORONAVIRUS DISEASE 2019

INVEST IN HEALTH BUILD A SAFER FUTURE

# COVID-19

CORONAVIRUS DISEASE 2019

INVEST IN HEALTH BUILD A SAFER FUTURE

## انعکاس کرونا ویروس، سندروم تنفس جهانی در شرکت راهسازی و ساختمانی ۱۱۵



عقد قرارداد با بهیاران، پرستاران و پزشکان جهت حضور دائم تیم پزشکی در محل پروژه، برنامه ریزی حضور تیم HSE پیش از سایرین و نظارت بر اجرای اقدامات اولیه، ضد عفونی نمودن محیط کار اداری و اجرائی، ماشین آلات و ابزار، ساخت تونل ضد عفونی درب ورودی کارگاه و... از جمله اقداماتی بود که در زمان بسیار کوتاه باید صورت می پذیرفت. برنامه ریزی و پذیرش انجام تست کرونا جهت حضور حدود ۱۲۰۰ نفر پرسنل پروژه انتقال آب با ماهیت کنسرسیوم بایستی بصورت منظم و دقیق انجام می شد که جز به همت کارشناسان خبره کنترل پروژه این شرکت امکانپذیر نبود. دریافت اطلاعات شرکتهای عضو کنسرسیوم و پیمانکاران فرعی آنها، هماهنگی حضور ایشان و اخذ تأییدیه آزمایشگاه انجام و روزانه برای ۷۰ نفر از پرسنل شرکتهای مختلف از سراسر ایران در محل بیمارستان سیرجان نمونه گیری انجام و در پایان هر روز نتایج اعلام گردید. و با توجه به الزامات پروتکل های سه گانه دو گروه از پرسنل مثبت کووید-۱۹ و منفی کووید-۱۹ با الزامات و پروتکل های مجزا مدیریت شدند.

پرسنل با نتیجه منفی پس از دریافت کارت تردد، وارد کارگاه و خوابگاه شده و پس از معاینات پزشکی دو روز در هفته توسط تیم پزشکی، بمدت یک هفته اجازه حضور در قرنطینه برای ایشان تمدید می شد. اما پس از تأیید حضور افراد در محل پروژه نیز کار تیم واکنش به پایان نمیرسید و بصورت روزانه و هفتگی ایشان توسط تیم پزشکی تحت معاینات تخصصی قرار میگرفتند، همزمان نسبت به ایجاد فرهنگ رعایت الزامات بهداشتی و قوانین جدید بهداشتی کارگاه نیز با تهیه پمفلت ها، برگزاری دوره های آموزشی و... مورد تاکید قرار میگرفت.

ضمناً افرادی که نتیجه تست ایشان مثبت شده بود و با شروع پیک دوم بیماری در کشور نیز افزایش قابل توجهی یافت به اینصورت تحت کنترل قرار دادند:

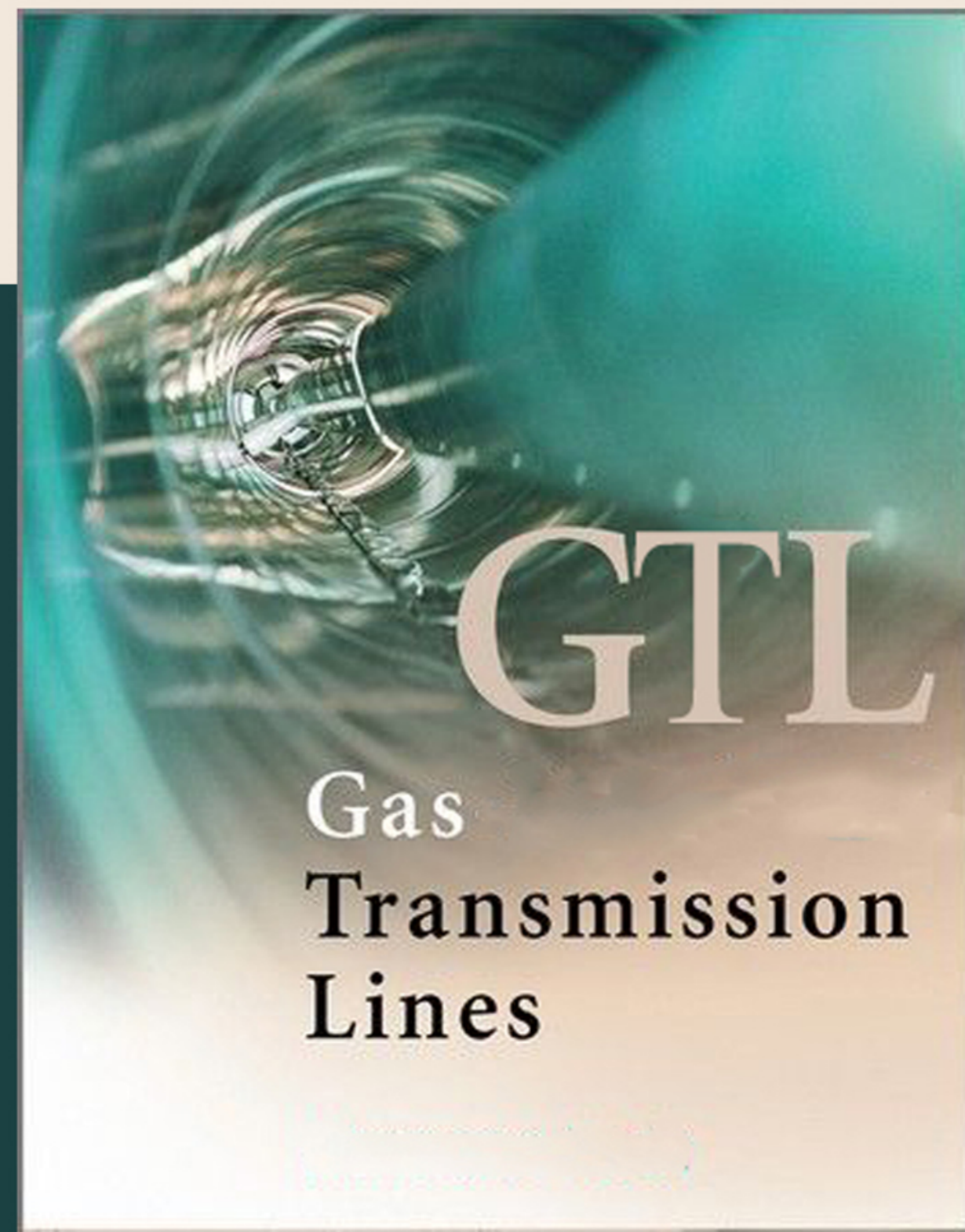
- ۱- حضور در قرنطینه افراد مبتلا به بیماری کرونا
- ۲- هماهنگی معاینات تخصصی، سی تی اسکن ریه و درمان توسط متخصص بیماریهای عفونی در سیرجان
- ۳- گذراندن دوره قرنطینه حداقل دوهفته سپس معرفی مجدد به آزمایشگاه
- ۴- انجام تست مجدد کرونا و با اطمینان از اتمام بیماری، حضور در محل کارگاه و انجام معاینات دوره ای

پس از سه ماه تلاش بی وقفه تا پایان خرداد ماه به امید اتمام این بیماری، کلیه پرسنل در محیط سالم و عاری از ویروس کرونا در کارگاه قرنطینه شدند اما...

براین اساس رویکرد جدید، طرح ریزی برنامه از نو برای ادامه جاری سازی قوانین و الزامات بهداشتی، انجام تست مجدد پرسنل در بازگشت از مرخصی، طراحی و صدور کارت تردد جدید، خرید تجهیزات بهداشتی، تمدید قرارداد تیم پزشکی و عیناً اجرای پروتکل های سه گانه بهداشتی در کارگاه بوده و به لطف خداوند متعال، همت تیم واکنش این شرکت و حمایت مدیران تاکنون مہار این بیماری در پروژه بخوبی انجام شده است.

**پروژه: خط لوله انتقال گاز ۵۶ اینچ ایرانشهر - چب (قطعه دوم)**  
**قرارداد اجرای عملیات خاکی و مکانیکال از کیلومتر ۱۱۶+۰۰۰ الی ۱۳۷+۰۰۰**

پروژه: خط لوله انتقال گاز ۵۶ اینچ ایرانشهر - چب (قطعه دوم)			
شرح عملیات	شروع عملیات	واحد	حجم عملیات تا ۱۳۹۹/۰۶/۳۱
خاکبرداری	۱۳۹۹/۰۴/۱۰	متر مکعب	۱۹۶۹۳۵





## گزارشات پیشرفت جلسات آموزشی مدیریت فرآیندها

### برگزاری جلسه آموزشی برای اعضای دفتر مدیریت فرآیند

به منظور تعیین مالکین و ناظرین و همکاران فرآیندها جلسه آموزشی در تاریخ ۹۹/۰۴/۰۸ با حضور مشاور و اعضای دفتر مدیریت فرآیندها برگزار گردید. و ضمن تشریح مسئولیت ها و وظایف مالکین، ناظرین و همکاران فرآیندها نسبت به تعیین اولیه مالک و ناظر فرآیندها اقدام شد.

\*رجوع به فایل آموزشی BPM 02

### برگزاری جلسه آموزشی طراحی کلان فرآیندها

با حضور مسئولین واحدها ضمن تشریح نقشه و چارچوب فرآیندها اصول طراحی کردن فرآیندها به همراه مثالهای کاربردی، توسط مشاور برای حاضرین در جلسه تشریح شد.

در ادامه ضمن تدوین یک نمونه از طرح کلان فرآیندها ارائه نکات آموزشی مرتبط پیش نویس طرح کلان فرآیندهای مدیریتی و پشتیبان به مسئولین ارائه شد. رجوع به فایل آموزشی BPM 03

مقرر شد نکته نظرات اصلاحی مسئولین فرآیندها در این خصوص ارائه شود.

### تبیین ارتباطات، الزامات قراردادهای با فرآیندها BPM 03

به منظور حصول اطمینان از پوشش دادن الزامات و شرایط اختصاصی قراردادهای از طریق فرآیندها مطالعات لازم برای یک نمونه از قراردادهای توسط مشاور انجام و گزارش مربوطه ارائه گردید.

در این گزارش ضمن بررسی و تحلیل الزامات قراردادی منعقد گردیده فرآیندهای مرتبط شامل چه مواردی هستند و چه نکاتی در طرح کلان فرآیندها براساس الزامات قرارداد باید در نظر گرفته شود.

ضمناً مقرر گردید مدیران پروژه ها نسبت به تحلیل الزامات قراردادهای مرتبط با شعب مرتبط اقدام نمایند.

### بازنگری نهایی چارچوب طبقه بندی کلان فرآیندها

BPM 04

در جلسه کمیته راهبری مورخ ۹۹/۰۶/۰۲ با حضور رئیس محترم هیئت مدیره و مدیران شعب و مدیران پروژه ها ضمن ارائه گزارش طراحی چارچوب طبقه بندی فرآیندها ارائه شد و مقرر گردید، فرآیندهای مرتبط با پروژه های راهسازی و ساختمانی و خطوط انتقال آب با نگاه دقیق تری توسط مدیران پروژه ها مورد بازنگری قرار گیرد.

## BPM BUSINESS PROCESS MANAGEMENT

در این راستا ضمن جلسات برگزار شده با حضور مدیران شعب و مدیران پروژه ها نسبت به بازنگری محتوایی عناوین فرآیندهای راهسازی و ساختمانی و خطوط انتقال آب اقدام گردید.

همچنین گزارش نهایی چارچوب طبقه بندی فرآیندها ارائه شد

لازم به ذکر است چارچوب طبقه بندی فرآیندها تصویر جامعی از تمامی فرآیندهای شرکت در حوضه های مختلف ارائه نماید. BPM 1504-5 فایل اصلی چارچوب طبقه بندی فرآیندها

### تدوین طرح کلان فرآیندها

با حضور اعضا مدیریت و کمیته راهبری در جلسات مورخ دوم، سوم، چهارم و دهم ۹۹/۰۶/۰۵ ضمن بررسی الزامات مرتبط با هر کدام از زیر فرآیندهای شرکت نسبت به تدوین طرح کلان فرآیند در وضعیت مطلوب شامل فلسفه وجودی، مأموریت، اهداف، دامنه کاربرد، نقطه شروع و نقطه پایان و همچنین مسئولیت های فرآیندها اقدام گردید.

با توجه به آنکه مبنای اصلی برای تعیین مسئولیتها و وظایف و همچنین تدوین روشهای اجرایی فرآیند، طرح کلان فرآیندی است.

ضرورت دارد هر کدام از مالکین فرآیندها ضمن بررسی مجدد طرح های کلان فرآیند نسبت به تایید آن اقدام نمایند.

همچنین در مورد فرآیندهای مرتبط با پروژه های راهسازی ساختمانی و خطوط انتقال آب ضرورت دارد نظرات مسئولین اجرایی، دفتر فنی و غیره... مستقر در شعب ۱ و ۲ در طرح کلان فرآیندها اعمال گردد.

لازم به ذکر است طراحی کلان فرآیندها منجر به تعیین اقدامات جدید در وضعیت موجود فرآیندها خواهد شد.

### برنامه ریزی طراحی تفصیلی فرآیندها

با توجه به ضرورت آشنایی مسئولین فرآیندها با اصول طراحی تفصیلی فرآیندها با اصول طراحی تفصیلی فرآیندها (دینفعان فرآیند، تعاملات فرآیند، تعریف شاخص های فرآیند، هدف گذاری فرآیند ...)

برنامه ریزی های لازم برای برگزاری جلسه آموزشی صورت گرفته است.



## شاهکار معماری ایران در سومین گنبد تاریخی بزرگ جهان

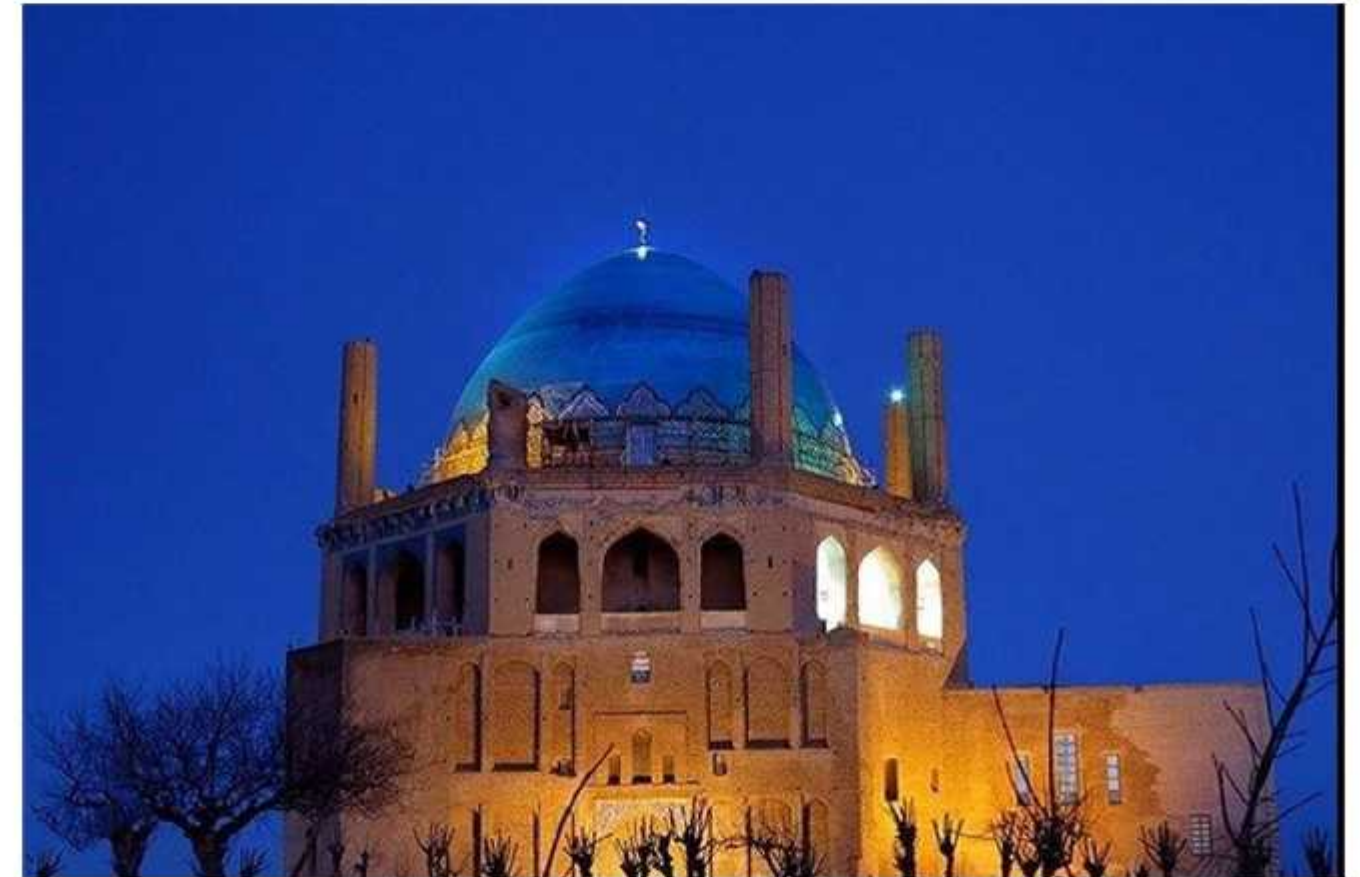
### ویژگی‌های بنا

گنبد مزبور در پنج فرسخی سمت شرقی شهر زنجان در داخل باروی شهر قدیم سسطیبه قرار گرفته و بدین است هشت ضعی که طول هر ضلع آن ۸۰ گز است هشت مناره نیز در اطراف گنبد دره و فدیمی ترین گنبد دویوش موجود در ایران است رنگ گنبد آبی است بر روی این اضلاع گنبد بلندی قرار نوشته‌اند ارتفاع بنا ۴۸٫۵ متر و قطر دهانه داخلی آن ۲۵٫۵ متر می‌باشد در قسمت بالایی آن ساختمان دور تا دور اتاق‌ها و غرفه گرفته خورد گنبد از کاشی‌های فیروزه‌ای رنگ پوشانیده و سقف داخلی اتاق‌های بالا با گچ‌بری‌ها و آجرهای رنگارنگ تزئین یافته است در حاشیه طاقها آیات قرآنی و اسم‌الله با خط جلی نوشته شده است حکاکی‌هایی در آجرهای دیوارها و سقف‌های رنگین به نیز دیده می‌شود.

تزیینات و چگونگی ساخت این آرامگاه در واقع نقطه عطفی در معماری آن دوران بوده به این شکل که سبکی جدید را در معماری به وجود آورد که از معماری سلجوقی جدا شده است.

### پیشینه ساخت گنبد سلطانیه

گنبد زیبای سلطانیه با رنگ فیروزه‌ای خود از تمام نقاط شهر بی‌دست این گنبد در سال ۷۰۳ هجری قمری به دستور الجایتو به همان سلطان محمد خدابنده ساخته شد کار طراحی این گنبد هشت ضلعی هم بر عهده فضل‌الله همدانی وزیر محبوب ایلخانیان بود. گنبد در طول مدت ده سال توسط معماری به نام سون علی شاه به همراه سه هزار کارگر این بنای زیبا را برپا می‌کنند. بعد از تمام ساخت کار تزیین بنا آغاز شده و سه سالی زمان می‌برد.



### Soltanieh Dome

The Dome of Soltaniyeh in Soltaniyeh city, Zanjan Province, Iran, traditionally so called, is a complex of ruins centering on the Mausoleum of the Mongol ruler Il-khan Öljeitü, also known as Muhammad Khodabandeh. Wikipedia

Address: Zanjan Province, Soltanieh

Architectural style: Azeri style



### معماری

این بنا باشکوه‌ترین ساختمان شیوه آذری و شاید کل معماری ایران است که در کنار آن آرامگاه سلطان محمد خدابنده (الجایتو) ساخته شده است از رکن بزرگ سسطیبه که در بر گیرنده بیمارستان، خانقاه و میانسرای آن بوده، تنها گنبدخانه و آرامگاه الجایتو بازمانده است مین سرفی نام برده شاید به اندازه دو برابر میدان نقش جهان بوده است. فضای تربیت خفته‌ها بعدها به آن افزوده شده است.

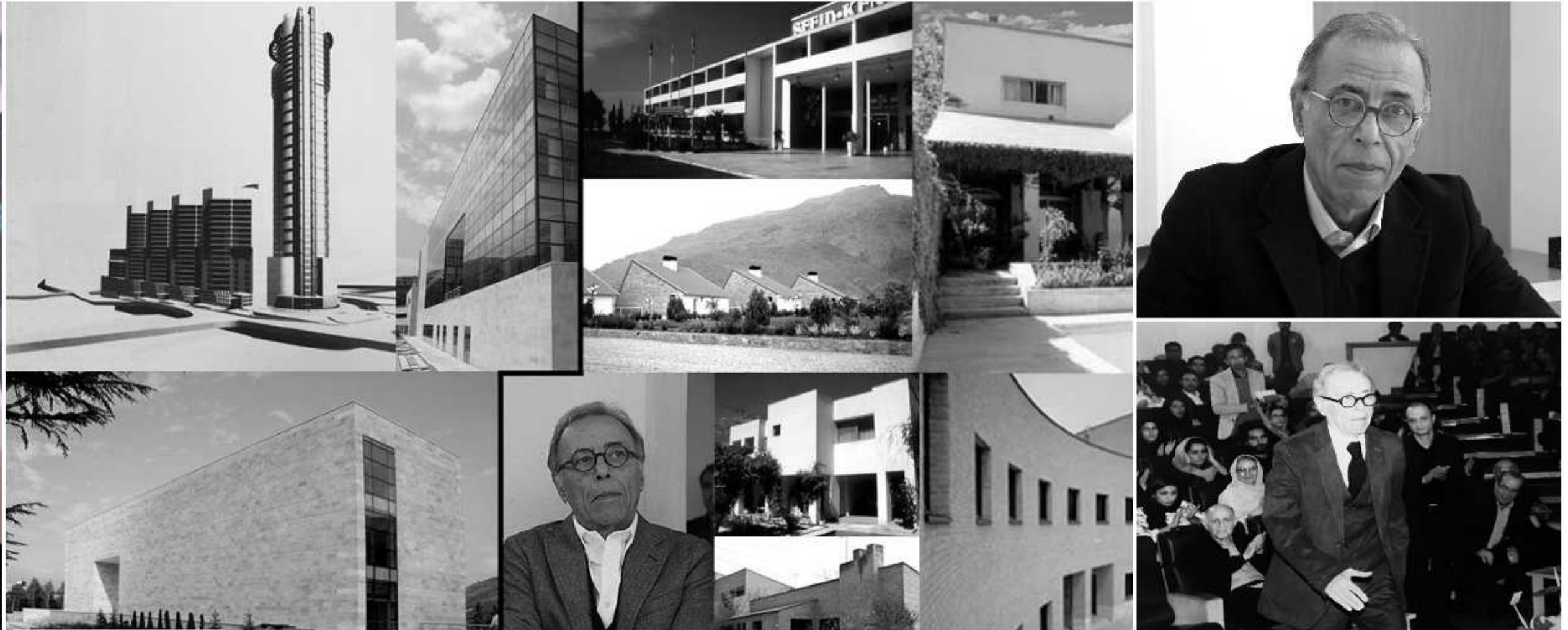
این بنا شامل ۸ یوان و ۸ متره است که گفته می‌شود از ۸ در بهشت (ابواب آبر یا درهای نیکی) گنج گرفته است. بنا دربرگیرنده دو دوره تزیینات می‌باشد. دور اول تزیینات آجر و کاشی بوده که به واسطه آجر و کاشی آبیانی از قرآن و نام‌الله و محمد و علی و نام سلطان نوشته شده است اما پس از مدتی به نعلبلی ناشناخته سلطان محمد خدابنده دستور پوشاندن تزیینات کاشی با آجره گچ را می‌دهد.

گنبد سلطانیه شامل سه بخش اصلی ورودی، تربت‌خانه و سردابه است.

گنبد سلطانیه آرامگاه الجایتو است که بین سال‌های ۱۲۰۲ تا ۱۳۱۲ میلادی به دستور او در شهر سسطیبه (پایتخت ایلخانیان) ساخته شد و از آثار مهم معماری ایرانی و اسلامی به‌شمار می‌رود. گنبد سلطانیه در فهرست آثار میراث جهانی به ثبت رسیده است. گنبد این بنا سومین گنبد بزرگ جهان بعد از گنبد کیمسای سلیمان در دهل قیوره و گنبد مسجد ایضوفیه است.

## نگاهی گذری به زندگی ایرج کلانتری از معماران معاصر ایران

### I r a j K a l a n t a r i



ایرج کلانتری در سال ۱۳۱۶ در تهران متولد شد. او تحصیلات خود را در رشته معماری ادامه داد و مدرک کارشناسی ارشد معماری از دانشکده هنرهای زیبا دانشگاه تهران را در سال ۱۳۴۱ اخذ نمود. کلانتری در سال ۱۳۵۰ با همکاری فرهاد دارایی، مهندس مشاور کلانتری- دارایی را تأسیس نمود. او بعدها در سال ۱۳۶۱ با حسین شیخ زین الدین، مهندس مشاور باوند را تأسیس کرد. کلانتری پیش از شروع فعالیت خود در زمینه مهندسی مشاور، در وزارت کشور به کار تخصصی مشغول بوده است و در دروس طراحی در دانشگاه های علم و صنعت، تهران و آزاد اسلامی تهران مرکز حدود ۲۰ سال سابقه تدریس دارد. وی در سال ۱۳۸۴ از طرف جامعه مهندسان معمار ایران به عنوان معمار سال انتخاب گردید.

معماری کشف و شهود و پرداختن به ابهام و بیان نوآوری در معماری از اصلی ترین دغدغه های معماری ایرج کلانتری است. فرایند طراحی برای کلانتری در چهار اصل کلی که شامل سادگی، وحدت و تنوع، نظم ساختاری و فردیت بارز خلاصه می شود. کلانتری ارزش ها و اصول معماری ایران را در بی پیرایه بودن، اسرار آمیز بودن و توجه به سلسله مراتب در ترکیب عناصر می داند. او معماری را محصول گفتمان شرایط موجود می داند و معتقد است که معماری نتیجه تعامل و گفتگوی منطقی بین مجموعه ای از عوامل شامل سرمایه گذار، بهره بردار، سازنده، تولیدکنندگان مصالح و بالاخره مدیریت پروژه می باشد. او بر این باور است که "ذهنیت کنونی من در مورد معماری به تدریج در جریان کار حرفه ای به صورت آزمون و خطا و پندگیری از معماران صاحب نام و با تجربه شکل گرفته است و آنچه را به عنوان باورهای خود بیان می کنم آموخته هایم از پیشکسوتان حرفه است. معماری همانند نقاشی، مجسمه سازی، موسیقی و ادبیات هنری مستقل نیست بلکه کارکردی اجتماعی دارد و به شرایط بهره برداری، موقعیت مکانی، مصالح و فنون به کار رفته و سرمایه ی تخصیص یافته وابسته می باشد. مهم تر از همه اینکه نیازهای انسان معماری را مشروط میکند. فایده معماری برای جامعه از این واقعیت ریشه می گیرد که او به عنوان طراح محیط زندگی انسان ها، نسبت به شرایط مختلف، یا نظام ارزشی و ذهنی خود واکنش نشان می دهد."



## نگاهی گذری به آثار ایرج کلانتری از معماران معاصر ایران

### پروژه های شاخص:

مدیریت و طراحی پروژه فرودگاه بین المللی امام خمینی (ره)  
دانشگاه بین المللی قزوین امام خمینی (ره)  
سفارت ایران در گرجستان  
اقامتگاه سفیر ایران در ایروان  
مجموعه چای کنار تبریز  
مجموعه های اداری و مسکونی متعدد  
دانشکده انرژی دانشگاه صنعتی شریف  
دانشکده انرژی دانشگاه تبریز  
ایستگاه های قطار شهری تبریز  
پروژه ساختمان پارلمان جیبوتی  
دانشگاه صنعتی امیرکبیر ماهشهر  
مراکز آموزش های تخصصی زنجان و مجموعه های اداری و مسکونی متعدد دیگر

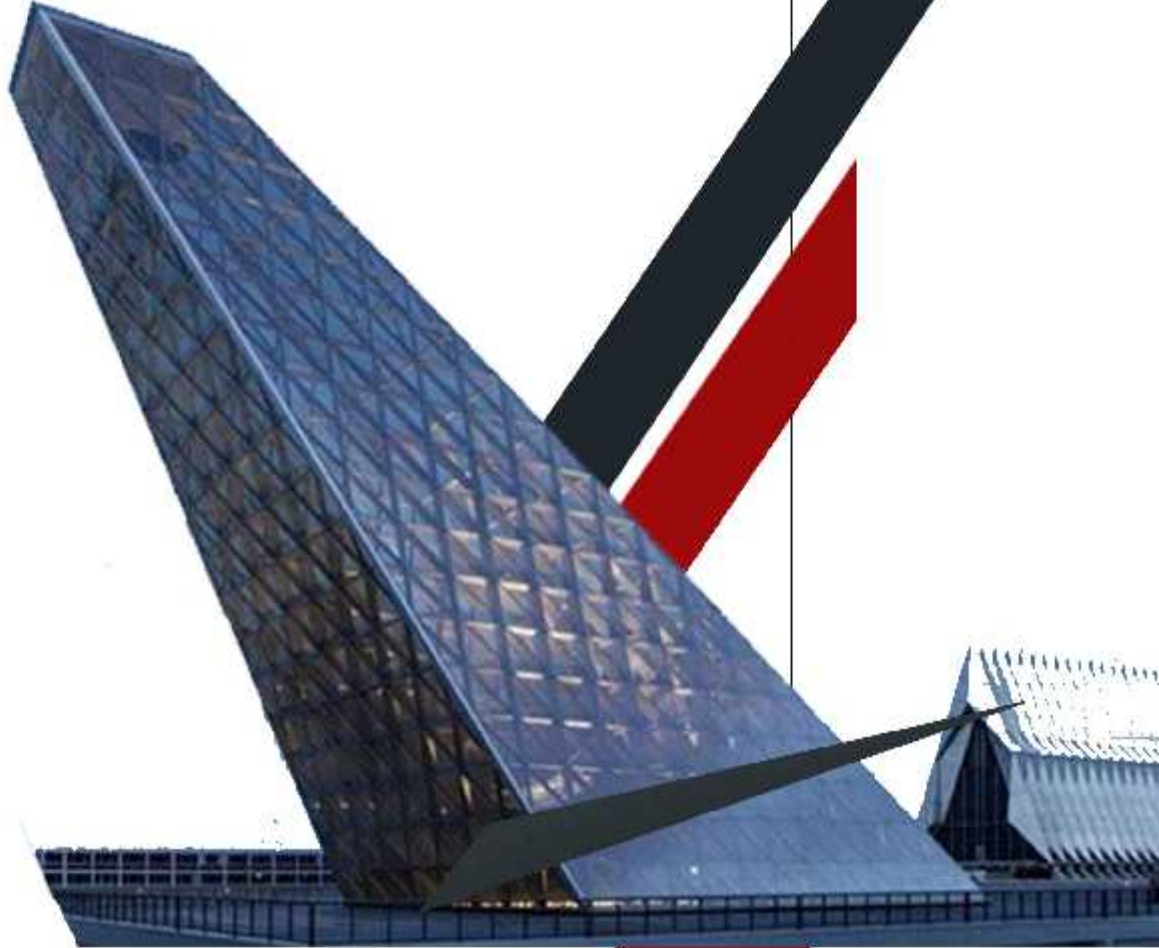
### پروژه های برنده جایزه رتبه اول مسابقات:

باشگاه کارمندان وزارت کشور  
سفارت ایران در ریاض  
ساختمان شهرداری تهران  
مجتمع مسکونی فرح آباد تهران  
مجتمع مسکونی کارکنان فولاد اهواز  
ساختمان شرکت نفت ایران  
دانشگاه پتروشیمی ماهشهر  
معمار برگزیده سال ۱۳۸۴

### آثار تالیفی مشهور وی شامل:

بررسی علل حاشیه نشینی در ۱۷ شهر با جمعیت بیش از یکصد هزار نفر  
تنظیم اصلاحیه قانون نوسازی و عمران شهری  
تهیه و تدوین آئین نامه اجرای حق مرغوبیت  
گونه شناسی مسکن در مناطق ساحلی خلیج فارس  
همکاری با مجله های بانک ساختمان، آبادی، معماری و شهرسازی و معمار





034-32233066  
021-26200065-69



[WWW.115CO.COM](http://WWW.115CO.COM)



034-32262627  
021-26200064